**Выборгский районный суд города Санкт-Петербурга**

**Адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, ул. Смолячкова, д. 14, корп. 3**

**Заявитель: Иванов Дмитрий Александрович**

Санкт-Петербург

**Адрес для корреспонденции: …..**

**Заинтересованные лица:**

**1. Петров Андрей Николаевич,**

**Адрес: ……………..**

**2. Выборгский районный отдел судебных приставов**

**УФССП по г. Санкт-Петербургу**

Адрес:…………

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**на бездействие судебного пристава-исполнителя**

16.08.2012 года в отношении Петрова А.Н. было возбуждено исполнительное производство № ххх судебным приставом Лебедевой Е.А. по исполнительному листу № ххх от 02.08.2012 года, выданного Выборгским районным судом г. Санкт-Петербурга по делу № ххх. О взыскании долга с Петрова А.Н. в размере 6 400 000 рублей в пользу Иванова Д.А.

В настоящее время Сидорова Е.А. не работает судебным приставом исполнителем, исполнительное производство находится на исполнении у судебного пристава-исполнителя Чайкина С.Н.

22.11.2012 направлено заявление взыскателя с просьбой наложить арест для последующей реализации на квартиру, расположенную по адресу: Санкт-Петербург, хххх. Данная квартира не является единственным местом проживания должника и членов его семьи. Петров зарегистрирован и проживает по адресу: г. Санкт-Петербург, ххх данная квартира принадлежит ему на основании договора социального найма (эти сведения есть в исполнительном производстве).

Я отдал запросы от имени пристава-исполнителя в ООО «ЖКС № ххх Выборгского района» 09.07.2013 года.

Также в исполнительном производстве есть постановление судебного пристава о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимости в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу.

До настоящего времени никаких мер по аресту, оценке и реализации недвижимого имущества, принадлежащего должнику, не принято. Сумма долга значительная, поэтому арест недвижимости более чем оправдан (квартира Санкт-Петербург, ххх).

В соответствии со ст. 36 ФЗ «Об исполнительном производстве», содержащиеся в исполнительном документе требования должны быть исполнены судебным приставом-исполнителем в двухмесячный срок со дня возбуждения исполнительного производства, за исключением требований, предусмотренных частями 2 - 6 настоящей статьи.

Отсрочка исполнения решения суда судом не установлена. Более того существует вероятность того, что Петров А.Н. за время бездействия пристава-исполнителя может реализовать недвижимое имущество с целью не возврата долга.

В соответствии со статьей 80 ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника. При этом судебный пристав-исполнитель вправе не применять правила очередности обращения взыскания на имущество должника.

По заявлению взыскателя о наложении ареста на имущество должника судебный пристав-исполнитель принимает решение об удовлетворении указанного заявления или об отказе в его удовлетворении не позднее дня, следующего за днем подачи такого заявления.

Арест на имущество должника применяется: 1) для обеспечения сохранности имущества, которое подлежит передаче взыскателю или реализации.

Бездействие судебного пристава-исполнителя в данном случае приводит к нарушению прав взыскателя и причинению убытков.

Причиненные бездействием судебного пристава-исполнителя убытки в соответствии с действующим законодательством могут быть взысканы с Федеральной Службы судебных приставов за счет казны РФ.

В силу ст. 19 ФЗ "О судебных приставах" судебный пристав несет ответственность за проступки и правонарушения в соответствии с законодательством РФ.

В силу ст. 1069 ГК РФ вред, причиненный судебным приставом-исполнителем в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязанностей по исполнению исполнительного листа, выданного судом, подлежит возмещению в порядке, предусмотренном гражданским законодательством РФ.

В связи с вышеизложенным и на основании ст. 9, п. 3 ст. 40, ст. 122 - 124 Федерального закона "Об исполнительном производстве" от 02.10.2007 N 229-ФЗ

**ПРОШУ:**

1. Признать незаконным бездействие судебного пристава-исполнителя Чайкина С.Н., нарушающее право Иванова Д.А. на взыскание долга в размере 6 400 000 рублей.

2. Обязать судебного пристава произвести арест, оценку и реализацию квартиры, принадлежащей на праве собственности Петрову А.Н., расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ххх.

**Приложение:**

1. копия постановления о возбуждении исполнительного производства в отношении Петрова
2. копия решения о взыскании денежных средств
3. копия ходатайства об аресте имущества от 22.11.2012 года
4. запрос в ЖКС ххх Выборгского района полученный 09.07.2013 года
5. постановление судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества от10.01.2013 года.
6. Выписка из ЕГРП, от 30.10.2012 года, полученная представителем взыскателя самостоятельно в Управлении Росреестра г. Санкт-Петербурга, 30.10.2012 года.

Иванов Д.А.