**Изменения в перечне видов работ по подготовке проектной документации, инженерных изысканиях и капитальному строительству**

Госстроем подготовлен обновленный список работ, касающихся подготовки проектной документации, инженерных исследований и строительства, которые непосредственно воздействуют на безопасное капитальное строительство.

На сегодняшний день актуальным является перечень работ согласно Приказу Минрегионразвития № 624 от 30 декабря 2009 г.

Необходимо отметить изменения в перечнях видов работ, для выполнения которых понадобится получить допуск СРО:

* не содержатся виды работ, касающиеся разработки проектной документации на объекты, для которых не надо разрешение на строительство;
* в перечне отсутствуют аналогичные виды работ по строительству, это касается также возведения малоэтажных зданий (до 3-х этажей в высоту) или проведения строительных мероприятий для собственной необходимости;
* нововведением является нумерация перечня работ сплошным порядком;
* обозначены виды деятельности, которые индивидуальный предприниматель может выполнить собственными силами, либо привлечь квалифицированных работников, имеющих соответствующие удостоверения об уровне квалификации и аттестации. К примеру, индивидуальный предприниматель в состоянии подготовить проектную документацию самостоятельно, а если необходимо (для проведения некоторых работ) – обязательно воспользоваться услугами работников.

Обозначены виды работ, для выполнения которых дополнительно к допуску СРО на их проведение необходима также лицензия по обеспечению пожарной безопасности зданий и сооружений. Насколько важен и безотлагателен данный Перечень указывает срок, к которому необходимо завершить обсуждение – 20.11.2013г.

Объединения строителей, некоммерческие партнерства и участники рынка СРО выдвинули свои предложения по этому поводу, которые сейчас обсуждают и оценивают. Эти организации должны дать оценку Приказу в плане улучшения качества проведения работ в отраслях, предложенных к изменениям.

<http://www.e-registr.ru/news_detail.php?ID=11837>

**Активно действует госпрограмма субсидирования автокредитов на льготной основе**

С 1 июля 2013г. действует госпрограмма субсидирования автокредитов для потребителей. За четыре месяца работы программы банками предоставлено автокредитов на льготных основаниях на сумму свыше 150,0 тыс. Так информирует «Автостат», ссылаясь на сведения Минпромторга России.

На 01.11.2013г. сумма выданных льготных кредитов составила 155197, в том числе в октябре – более 50 тыс. По количеству выданных кредитов лидирует ВТБ 24. На долю этого банка приходится 17%, это наивысший показатель. Не намного от него отстает Сбербанк – 15%, и на третьем месте Юникредит – банк с долей выданных льготных кредитов 14%. Также хорошие показатели в этой деятельности у банков Русфинанс Банк (13%) и Сетелем Банк (10%). Перечисленная пятерка банков совместно предоставила около 70% льготных кредитов на приобретение авто.

Среди марок автомобилей, которые реализованы по программе льготного кредитования, лидирующие позиции занимает марка Lada (на 10 ноября 2013г. продажи составили 23,2%). Среди иномарок лучше всего продается Chevrolet (продажи составили 11,4%) и Renault (11,2%).

Программа льготного автокредитования предполагает внесение первого взноса в размере 15%, а на погашение кредита дается срок до 36 месяцев. Государством предоставляется субсидия равная 2/3 ставки рефинансирования ЦБ России, в процентном соотношении на сегодняшний день это составляет 5,5%.

<http://www.gazeta.ru/auto/news/2013/11/14/n_3324113.shtml>

**Массового перехода клиентов из банков к микрофинансовым организациям не ожидается**

В Москве 14.11.2013 года проводилась пресс – конференция, на которой генеральный директор и председатель правления МФО "МигКредит" **Лора Файнзилберг** отметила повышение уровня микрофинансирования (МФО) на фоне модернизации систем управления рисками. Такой рост связан с тем, что мелкие финансовые организации готовы предоставить кредит человеку, кредитная история которого далека от идеальной, а банк не может пойти на такой риск.

Со слов Михаила Мамута, Президента Национального партнерства участников микрофинансового рынка (НАУМИР), банк разрешает выдачу кредитов 40% юридическим лицам, 8-10 % физическим. Однако, не стоит волноваться по поводу перехода клиентов банка к мелким финансовым организациям. У этих организаций нет доступа к ликвидности Центробанка, а также отсутствует возможность длительного фондирования.

Согласно нормам закона микрофинансовые организации вправе предоставить кредит на сумму, не превышающую 1 млн. рублей. Но, не смотря на то, что ставки по кредитам МФО в отличие от банковских выше, услугами этих организаций пользуются предприятия малого бизнеса, частные предприниматели и потребители, у которых нехорошая «кредитная история».

<http://www.regnum.ru/news/polit/1732481.html>