**Коттеджный поселок «Синегорье» – перспективный проект**

**Для тех, кто умеет оценивать выгоды, опережая время!**

*Вы еще можете успеть купить земельный участок по очень привлекательной цене – от 28 тыс. рублей за сотку.*

*И вы уже можете приблизить свою мечту о шикарном родовом гнезде.*

Коттеджный поселок «Синегорье» – это идеальный вариант для размеренной жизни. «Синегорье» – это возможность сочетания жизни в райском, экологически чистом уголке, с небольшой удаленностью от мегаполиса.

**Территориальные преимущества коттеджного поселка «Синегорье»:**

* 12 км до интеллектуальной столицы Новосибирска – Академгородка. Искитимский район. Ближайшее село – Морозово.
* 8 км до Бердского залива.
* 20 км до Нового поселка и въезда с Бердского шоссе.
* 15 минут на транспорте до Академгородка, несколько минут – до железнодорожной станции Ложок.

Не знаете, где это?

А это – там:

* где по утрам будит щебет птиц.
* где глоток чистого воздуха поит щедрее коньяка. А вода из ключа наполняет живительной силой.
* где стройные березы отражаются в тихой глади синих озер.
* где можно неспешно прогуляться по лесам, земляничным полянам и грибным опушкам.

Купить земельный участок в ДНТ «Синегорье» пока еще можно успеть по очень выгодной цене. Но это не надолго. Так как в планах обустройства поселка:

* Электрификация;
* Газификация;
* Водоснабжение.
* Развитая инфраструктура.

Предполагается строительство внутрипоселковых дорог, парковок, магазинов, аптек, фитнесс центра, салона красоты, парковой зоны, детских и спортивных площадок.

Уделено внимание и безопасности проживания. Территория поселка огораживается по внешнему периметру и обеспечивается круглосуточной охраной.

Генеральный план коттеджного поселка «Синегорье» включает 323 земельных участка. Минимальная площадь каждого земельного участка – 12 соток. Не исключена перспектива их слияния – до 48.

Вы можете купить земельный участок без подряда и строить по своему желанию. Или выбрать коттедж из готовых вариантов, разработанных управляющей компанией «ЗЕМСТРОЙРЕСУРС».

***Успевайте, пока выгоды будущего проживания в «Синегорье» не стали очевидными для всех!***