Необходимость проведения ремонта в ванной комнате даже для самых жизнерадостных людей оптимизма добавляет мало. Перспектива неизбежных разрушений, пыли, мусора и значительных денежных затрат выглядит несколько мрачновато. Кроме того, все виды работ необходимо проводить с учетом нестандартных требований к субтропическому микроклимату комнаты в условиях ограниченного пространства. Но так ли страшна нечисть, как ее малюют? Ведь большинству знакомых эта проблема оказалась вполне посильной и не такой уж трудноразрешимой.

## Планировка ремонта

Вся соль успешного проведения ремонта в ванной заложена в самом понимании последовательности работ. Только тщательно продуманный подход к планировке и размещению санузлов, проведению коммуникаций и окончательной отделке способен превратить мнимую проблему в логически выстроенную структурированную задачу с поэтапно продуманным решением.

### Санузлы

должны размещаться максимально близко к системам водоснабжения и канализации. Если это невозможно осуществить в связи с неудачным размещением коммуникаций, то желательно провести перепланировку и изменить положение источников подачи воды. Ввиду того, что слив ванной (душевой кабинки) находится внизу, его следует размещать непосредственно над канализационным стояком.

Зачастую сделать это невозможно из-за размеров ванной или душевой. Тогда во избежание засоров принято поднимать конструкции над уровнем пола, оборудуя пьедестал – небольшую ступеньку, которая служит основанием для ванной или душевой кабинки. Такой прием позволяет осуществить подвод стоков к стояку канализации с небольшим уклоном и предотвратить засоры труб.

Плавность переходов труб, минимальное количество колен важно учитывать и при ремонте отопительных систем. Так, элементарный полотенцесушитель, подвод горячей воды к которому выполнен с использованием резких изгибов, не сможет нормально функционировать из-за часто возникающих воздушных пробок.

### Эргономика ванной

призвана оптимизировать размещение всех узлов и мебели в ванной. Иногда целесообразно использование, скажем, мобильного умывальника из акрила или поворотного шкафчика в душевой кабинке, что позволит сэкономить пространство. Иногда помогает всего лишь изменение угла расположения какого-либо элемента, но в основном – это подбор соответствующего размерам ванной оборудования.

Размещение осветительных приборов возле зеркала способствует увеличению освещаемости комнаты. Вытяжка размещается, как правило, в углу, противоположном притоку воздуха. Для удобства высота установки раковины не должна превышать 90см.

## Этапы ремонта

### Демонтаж

Самый пыльный и «мусоротворящий» процесс. Нет ничего сложного в том, чтобы разрушить, но требуется ограничить распространение грязи по квартире. Можно проводить работы при закрытых дверях, предварительно позаботившись о возможности дышать (маска, респиратор и прочее). Обязательно укутать полиэтиленом бытовую технику и прочие предметы обихода: мелкая пыль найдет к ним путь. С этой же целью дополнительно изолируют входы в другие комнаты, при этом пленка должна обеспечивать максимальную защиту входным дверям. Перед началом работ следует перекрыть подачу воды и обесточить ванную.

### Замена труб

Определенные сложности представляет обновление стояка, что требует согласованности с соседями и непродолжительности во времени: на данный момент вода не будет подаваться во все квартиры, запитанные от этого стояка. Да и замена труб в ванной не терпит медлительности, потому что без воды остается собственное жилище. Но излишняя поспешность тоже не приведет ни к чему хорошему. Важно доверить работу проверенным специалистам, которые смогут выполнить ее качественно за короткий срок.

Штробы в случае укладки труб в стены подготавливаются заранее. Обязательно проводить монтаж согласно ранее намеченным схемам. Это не только ускорит процесс, но и обеспечит максимальную точность при обустройстве выводов для подачи воды. Перед каждым узлом предусмотрительный хозяин устанавливает кран. В дальнейшем он пригодится для проведения ремонта или замены какого-нибудь элемента в ванной.

Опять же – минимализация использования колен и резких перегибов. Часто прибегают к установке двух колен с уклоном в 450 вместо одного на 900. Подобный подход оправдан, если в квартире невысокое давление подаваемой воды.

После окончания монтажа обязательно проведение тестовых испытаний герметичности соединений с целью обнаружения возможной утечки. Также следует промыть систему, сбрасывая воду через краны на протяжении 5 минут через каждый час. Достаточно трех таких манипуляций.

### Заменая электропроводки

осуществляется тоже по ранее намеченной схеме. Сечение провода должно быть подобрано со значительным запасом от предполагаемой мощности устанавливаемых приборов. Тогда в перспективе возможно подключение более мощной стиральной машины или использование дополнительного электрооборудования. Электропроводку укладывают с использованием специальных гофрированных изоляторов.

### Замена двери

не представляет особых сложностей. Но в случае наличия газовой колонки в ванной дверь необходимо выбирать с вентиляционной решеткой или обустроить такую самостоятельно. Несколько пострадавший от этого эстетичный вид двери оправдан необходимостью соблюдения мер предосторожности.

### Теплый пол

обустраивают с расчетом равномерности расположения обогревательных элементов по всей плоскости за исключением мест, где будет осуществляться крепление санузлов к полу. Такие участки размечаются предварительно.

### Гидроизоляция

подразумевает нанесение специальных растворов на поверхность. Особую осторожность следует проявлять в использовании водоотталкивающих средств на основе силоксанов, концентрация активного вещества в которых не должна превышать 4-5%. Иногда применение слишком концентрированных смесей доставляют массу хлопот при последующем нанесении клеящих растворов: они не пристают к поверхности.

### Отделка пола и стен

в подавляющем большинстве случаев ограничивается укладкой кафельной плитки. Практично, доступно, красиво. Естественно, что основание для укладки должно быть идеально ровным, а клеящий состав – влагостойким. Для выравнивания стены чаще штукатурят. Можно использовать и гипсокартон, если площадь ванной комнаты достаточно большая и несколько сантиметров «украденного» пространства не критичны. Пол выравнивается заливкой, которую наносят после обустройства системы подогрева.

### Отделка потолка

возможна во множестве вариантов: натяжной, панели, декоративная влагостойкая штукатурка и прочее. Самый экономный способ – покраска; единственный минус – сравнительная недолговечность. Здесь основную роль играют эстетические предпочтения владельцев и их финансовые возможности.

### Установка ванной и мебели

выполняется по истечении времени, необходимого для полного отвердевания клеящих составов. Практически всегда новая покупка снабжена инструкцией по установке. Следуя ее указаниям, достаточно несложно осуществить монтаж даже новичку. Обязательно внимательно надо проверять наличие уплотнителей в местах соединений. Никогда не помешает использование пакли, фумы или силиконов.

## Выбор труб

Изобилие товара предоставляет возможность выбора, но и порождает проблемы с ним связанные. Коротко об основных «плюсах» и «минусах».

Металлические имеют больше отрицательных сторон, нежели положительных. Прочность и способность мало изменяться в объеме от нагрева вряд ли смогут перевесить высокую подверженность коррозии и достаточно большой вес. Металлопластиковые легки, удобны в монтаже, но соединительные элементы недолговечны и стоят недешево. Медные условно можно назвать вечными, но их стоимость многим не по карману. На практике все чаще используются полипропиленовые, особенно, если речь идет о скрытой укладке. Они не подвержены коррозии, соединяются при помощи пайки, имеют небольшой коэффициент линейного расширения.

## Душевая кабина

Идеально подходит для небольших ванных комнат. Установленная в углу комнаты она не претендует на выделение большого пространства. Хотя при желании можно найти душевую в комбинации с классической ванной или очень больших размеров.

Кроме экономии места душевая кабинка имеет большой функциональный запас. Многим понравится наличие, к примеру, радио или телефона. Эффект звукотерапии (шум прибоя, шорох листвы или пение птиц) тоже не останется незамеченным любителями природы. Предусмотрена возможность получить наслаждение поклонникам турецкой бани.

Терапевтическое воздействие оказывают функции аромотерапии, ингаляции, хромотерапии. Без гидромассажа кабинку найти уже сложно. Для удобства покупателей многие модели поставляются в уже собранном виде. Кроме того разнообразие форм и моделей не оставит без покупки желающих приобрести именно душевую кабинку.

## Ванна

### Чугунная ванна

способна прослужить своему владельцу до 30 лет в зависимости от качества эмалированного покрытия. Оно же и предопределяет внешний вид – от безупречного глянца до некоего оттенка бархатной шелковистости. Богатый цветовой спектр, бесшумность при наливании воды, устойчивость делают ее привлекательной для многих покупателей. Низкая теплопроводность продолжительное время сохраняет воду горячей.

Из недостатков наиболее явным считается массивность (более 100кг). Покупателям такой ванны следует быть готовыми к непростому подъему в квартиру (особенно, если нет лифта) трудностям при монтаже. Не всех удовлетворяет и то, что чугун долго прогревается.

Но самым слабым местом любой чугунной ванны является эмаль. Она очень чувствительна к механическим повреждениям и требует бережного отношения. При покупке внимание к состоянию эмалированного слоя должно быть высокое. Мельчайшая раковинка на поверхности сигнализирует о том, что век всего покрытия недолог. Исключение составляет так званый «чугунный целлюлит» - легкая бугристость на поверхности. Но она не должна прощупываться пальцами, в противном случае это заводской брак.

### Стальная ванна

не пользуется у потребителей особой популярностью, хотя и не обременительны в уходе, легки. Производители стараются привлечь внимание покупателей, используя в производстве технологии самоочистки, системы противоскольжения; совершенствуя эргономичность дизайна; используя хромированные ручки, подлокотники и штанги для полотенец.

Но достаточно тонкие стенки подвержены деформациям, что приводит к образованию скол и вмятин. Такая ванная громыхает при наполнении водой и не может обеспечить продолжительное сохранение температуры из-за большой теплопроводности. Исключение составляют лишь ванны с толщиной стенки 8-10мм.

### Акриловая ванна

хорошо сохраняет температуру воды, теплая на ощупь и нешумна при наполнении. Гладкая антибактериальная, глянцевая поверхность не скользит и прекрасно блестит. Полимерный материал позволяет производить ванны самых разных форм и оттенков. Немаловажным фактом является возможность реставрации покрытия в домашних условиях при помощи мягкой салфетки и зубной пасты.

Но при всех своих достоинствах акриловая ванна менее устойчива к царапинам и может быть испорчена горячим предметом или окурком. К тому же качественная ванна стоит несколько дороже своих аналогов из стали или чугуна.

Независимо от выбора, всегда следует проверять комплектность покупки, чтобы не создавать себе ненужных трудностей при установке. Очень кстати могут оказаться регулируемые ножки, когда придется выставлять ванну по уровню. Если в комплектацию они не входят, то продаются отдельно в виде постели под любые ванны.

## Смесители

Основная задача любого смесителя – подача воды нужной температуры и под требуемым напором. В зависимости от производителя они выполняются различных конфигураций и предназначений: специально для раковин, для ванн и смешанного типа, способные использоваться и для наполнения ванны, и для подачи воды в раковину. Различие в принципе работы и конструкции разделяет смесители на два основных типа: однорычажные и двухвентильные.

### Однорычажные смесители

популярны благодаря простоте в использовании и разнообразию дизайна. Движением одной руки можно осуществлять регулировку напора (перемещение рычага вверх-вниз) и температуру подаваемой воды (движение рычага вправо-влево). Несомненным достоинством шарового смесителя является и простота его монтажа. При необходимости такую работу может проделать даже незнакомый с особенностями водопроводных систем человек.

Исходя из состава «внутренностей» такой смеситель может быть шаровым или керамическим. Основным элементом первого типа смесителей есть шар, где и происходит смешивание воды и доведение ее до нужной температуры. Керамический состоит из двух плотно притянутых друг к другу керамических пластин, которые отшлифованы ультразвуком.

### Двухвентильные смесители

отлично приспособлены к жесткой хлорированной воде. Отличительной чертой является легкость ремонта. Достаточно заменить лишь уплотнительные кольца. Поэтому при покупке желательно интересоваться наличием ремкомплектов к выбранной модели смесителя. Все чаще производители используют в качестве уплотнителя керамические клапаны, что продлевает срок службы изделия. Основной рабочий орган – кран-букса (вентиль), обеспечивающий подачу нужного количества воды с последующим ее смешиванием в изливе.

На любой смеситель пагубно влияет содержание в воде мелких фракций песка. Поэтому установка фильтра для очистки воды способствует сохранению здоровья не только домочадцев, но и сохранению «здоровья» водопроводных систем.