Определение сметы для строительства дома или коттеджа нелегкая задача, но вполне выполнима с компанией «**Построй дом**». **Цена строящегося дома** – деликатный процесс, ведь на цену влияет множество факторов. Строительная компания «Построй дом» подходит профессионально к своей задачи, с учетом всех индивидуальных и определенных особенностей строительства дома**.** После глубокого изучения параметров будущего жилья и составления проекта дома, «Построй дом» конкретно ответит на вопрос: «Какова **цена дома под ключ**»

Основным фактором для определения цены является архитектурный проект и его заключение. Так же стоит учесть особенности дома: наличие подвала или его отсутствие, будет ли внедрен в строительство второй свет, степень сложности кровли, как соотносятся между собой площади проемов с несущими и ограждающими стенами.

В **стоимость строительства под ключ** также закладывается расположение участка относительно транспортной развязки и места, где находятся стройматериалы и средства для работ малой механизации. Для строительства необходимы вода и электричество, а от точек их размещения также зависит цена дома под ключ.

В цену входит тип фундамента, сложность его реализации, качество и количество материалов (арматура и бетон); внутренняя отделка с использованием основных материалов и оснащения. Инженерные системы так же закладываются в смету строительства, а это и канализация, и водоснабжение, и электроснабжение, вентиляция и прочее.

На этом подведем краткий итог. Для составления цены строительства дома или коттеджа, необходимо учесть основные факторы, а в этом может помочь **компания «Построй дом»**. Какие факторы входят:

1. Ваш архитектурный проект;
2. особенности фундамента;
3. близость к транспортной развязке;
4. инженерные системы.