**Юридическое сопровождение сделок с квартирами**

Лингва Лекс Консалтинг предлагает Вам воспользоваться услугой юридическое сопровождение сделки с квартирой и полностью доверить юристу подготовку всех этапов совершения купли-продажи или других операций с указанным объектом недвижимости. Сопровождение сделок с квартирами – специализация нашей компании, которой уделяется особое внимание юристов. Для большего спокойствия и уверенности в эффективной работе наших специалистов сопровождение сделки купли-продажи квартиры предусматривает информирование клиентов о процессе и особенностях подготовки к заключению договора.

Юридическое сопровождение купли-продажи квартиры осуществляется поэтапно. Первый шаг при покупке квартиры – проверка ее "юридической чистоты", которая также может быть включена в сопровождение сделки купли-продажи квартиры. От ответственного анализа правоустанавливающих документов собственника и истории перехода прав на квартиру будет зависеть не просто законность совершения сделки, но и Ваше будущее спокойствие. Компетентное заключение сможет сделать только юрист, осуществляющий сопровождение купли-продажи квартиры.

После тщательной экспертизы вы сможете ознакомиться с ее результатами и возможными рисками совершения сделки. Юрист также подскажет, как избежать тех или иных неприятностей, в частности, возможного оспаривания законности сделки в будущем.

Следующий, не менее важный этап юридического сопровождения сделки с квартирой – подготовка документов и справок, необходимых для совершения операций с недвижимым имуществом. Механизм подготовки сделки, а также составления договоров и их согласование четко отработан нашими юристами, поэтому сопровождение купли-продажи квартиры избавит Вас и от этих забот.

Юридическое сопровождение купли-продажи квартиры включает и основную часть сделки – заключение договоров. Юрист будет присутствовать при непосредственном подписании договоров и проведении расчетов, поэтому все будет соответствовать закону и Ваши права не будут нарушены.

Процедура государственной регистрации перехода права собственности и вновь возникшего права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), после которой возникает законное, подтвержденное Российской Федерацией право собственности на недвижимость, является заключающим этапом юридического сопровождения сделки с квартирой.

**Юридическое сопровождение сделок с загородной недвижимостью (дома, дачи, коттеджи)**

Для купли-продажи загородной недвижимости понадобится подготовка документальной базы, что чаще всего занимает много времени и имеет свои нюансы. Лингва Лекс Консалтинг предлагает юридическое сопровождение сделки с недвижимостью и берет на себя заботу обо всех аспектах, необходимых для успешного ее заключения. Юрист поможет оформить право на загородную недвижимость и получить соответствующие правоустанавливающие документы.

**Юридическое сопровождение сделок с земельными участками**

Лингва Лекс Консалтинг предлагает юридическое сопровождение сделок с земельными участками на всех этапах. Комплексное сопровождение сделок включает консультирование по земельному праву и вопросам землепользования, подготовку и оформление документов, кадастровый учет и т.д.

Юридическое сопровождение сделок с недвижимостью – гарантия законности их проведения. Не забывайте об этом, чтобы избежать в дальнейшем возможных неприятностей.