**Аварийная и страховая экспертиза**

Если на строительной конструкции здания или сооружения произошел аварийный случай, это грозит существенными экономическими затратами и нередко сопровождается нанесением вреда человеческому здоровью.

**Случаи, при которых требуется провести страховую или аварийную экспертизу:**

* Протечка труб или затопление по вине эксплуатирующих служб или соседей.
* Обрушение строительной конструкции здания или сооружения.
* Пожар на объекте.
* Аварии на конструкциях, появление серьезных дефектов, таких как осадка здания или возникновение трещин.
* Авария произошла по вашей вине, но с вас требуют денежные суммы, которые ничем не обоснованы.
* При судебной защите виновника аварии.
* Независимая экспертная оценка для квалифицированной оценки нанесенного ущерба.

**Что дает страховая и аварийная экспертная оценка?**

Во-первых, она помогает выявить причины, по котором возникла авария. Нередко среди причин возникновения аварий встречаются глупые ошибки, допущенные во время проектирования конструкций, использование “низкопробных” строительных материалов, низкая квалификация строителей, грубые нарушения монтажных технологий и нарушения во время возведения строительных конструкций. Довольно часто аварии на строительных конструкциях происходят из-за нарушений правил по эксплуатации объекта.

Для того, чтобы правильно определить причину возникновения аварийного случая, необходимо установить факторы, приведшие к разрушению конструктивных элементов сооружения.

Во-вторых, аварийная экспертиза позволяет установить то, насколько безопасно использовать то или иное сооружение или здание. Для этого необходимо провести визуально-инструментальное обследование тех строительных конструкций, которые подверглись повреждению во время аварии. Если здание признано небезопасным для дальнейшей эксплуатации, необходимо разработать конкретные мероприятия по восстановлению или укреплению поврежденных конструкций. Также необходимо быть готовым к тому, что некоторые конструкции придется заменить.

В-третьих, эксперты могут дать оценку нанесенному ущербу. Для того, чтобы провести подобную экспертизу и оценить реальную стоимость ущерба, необходимо провести визуальное и инструментальное исследование. При этом также выясняется стоимость восстановительных и ремонтных работ. Составленное в результате экспертное заключение может служить инструментом для предъявления претензий виновнику аварии. Также с экспертной оценкой можно обращаться в суд. Подобная экспертиза является эффективной в решении конфликтов, которые возникают в результате повреждений имущества.

**Компания “Индекс” предоставляет следующие услуги по оценке нанесенного ущерба:**

* Экспертная оценка убытков, нанесенных имуществу в следствие аварийной ситуации.
* Оценка убытков, нанесенных в результате таких ситуаций, как затопление или залив помещения.
* Оценка убытков, нанесенных пожаром.
* Оценка стоимости восстановительно-ремонтных работ.