1. а) Без долгов жить хорошо, а с долгами - плохо.

б) Без долгов жить хорошо, должником быть плохо.

1. Долг платежом красен.
2. Оплати ЖКХ – станет жизнь хороша.
3. Детям нужен уютный дом! Не подведи – оплати ЖКХ!
4. Есть интересный вариант на 2 растяжки. Одна перекликается с другой:

-А у нас в квартире газ. А у вас?

-(Вот у вас в квартире газ.) А у нас папа не платил давно – свет погас.  
   
Можно их объединить в одну: У нас папа не платил давно – в доме свет погас. А у вас?

P/S Варианты других участников не читала.