**Постройка небольшого дома**

**Доступный дом** для небольшой семьи, в котором имеется всё необходимое для комфортной жизни, представлен в проекте Z139. **Построить дом в Краснодаре** по современному проекту выходит проще и дешевле, чем мучительно долго искать и втридорога покупать уже готовое жильё.

**Преимущества постройки одноэтажного дома**

* небольшой метраж застройки 78 м², общая площадь **одноэтажного дома** 61,3 м², жилая — 49,9 м²;
* наличие трёх спален и гостиной позволит выделить отдельную комнату каждому члену небольшой семьи и с удобствами встретить внезапно приехавших родственников;
* удобное размещение спальных комнат и рациональное использование жилого пространства скрывает реальный размер помещений;
* гостиная имеет собственный выход на крытую террасу, позволяющую быстро накрыть обед и проводить семейные праздники на открытом воздухе;
* солидная экономия на небольшой площади застройки и этажности здания не уменьшает комфорта и уюта **компактного дома**;
* функциональное разделение на жилую часть дома и общую гостиную-столовую с кухонной зоной позволит принимать гостей в позднее время, не мешая отдыху детей и старших членов семьи.

**Технические моменты постройки небольшого дома**

1. **Проект небольшого дома** предусматривает изготовление свайного фундамента буроналивным способом, с ростверком 500 мм.
2. Стены выкладываются из газобетонных блоков.
3. Утепление производится современным материалом — пеноизолом, обеспечивающим эффективную теплоизоляцию, согласно с требованиями ГОСТ 30494-96.
4. Декоративный кирпич используется для наружной облицовки несущих стен.
5. Кровля коттеджа выполняется из металлочерепицы.

**Срок строительства и цена одноэтажного дома**

Расчётный срок строительства **небольшого одноэтажного дома** составляет от четырёх до шести месяцев. Реальный срок сдачи в эксплуатацию готового объекта можно уточнить у менеджера компании ООО «Атлант-Н», заполнив стандартную форму на сайте и дождавшись обратного звонка специалиста.

**Купить одноэтажный дом** можно за 1 813 000 рублей, с завершённой чистовой отделкой — 2 365 000 рублей. Стоимость проекта небольшого дома 27 400 рублей.

Уточните сегодняшнюю стоимость постройки дома и возможность предоставления скидки, позвонив по бесплатному телефону компании: 8 800 222 12 60.