Договор инвестиционного займа №

г. Челябинск «     »      20     г.

ООО ТД «Натуральный графит», именуемое в дальнейшем "Заемщик", в лице      , действующего на основании доверенности №       от «     »      20     г., и

     , гражданин-резидент республики Казахстан, именуемый(ая) в дальнейшем «Инвестор», действующий(ая) как физическое лицо, с одной стороны, с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", а индивидуально - "Сторона", заключили настоящий «Договор» о нижеследующем:

1. Предмет «Договора»
   1. Инвестор передает на условиях настоящего Договора Заемщику денежные средства в размере      /     / рублей (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тенге), далее по тексту Инвестиционный заем, а Заемщик обязуется возвратить Инвестору Инвестиционный заем и проценты за пользование Инвестиционным займом в срок и на условиях настоящего Договора.
   2. Инвестиционный заем предоставляются Заемщику сроком на 12 (двенадцать) месяцев.
   3. Способ передачи Инвестиционного займа: передача денежных средств Инвестором Заемщику осуществляется любым способом не запрещенным действующим законодательством РФ и законодательством республики Казахстан. В случае передачи в наличной форме – передача подтверждается бланком строгой отчетности (Квитанцией) Серия      номер     . Датой предоставления Инвестиционного займа является дата передачи Инвестором наличных денежных средств Заемщику либо дата зачисления денежных средств на расчетный счет Заемщика, указанный п.12 настоящего Договора.
   4. Способ возврата Инвестиционного займа: перечисление Заемщиком денежных средств на расчетный/карточный счет Инвестора, указанный в п 12 настоящего Договора.
2. **Срок действия**
   1. Настоящий Договор вступает в силу с «     »      20     г. и действует до «     »      20     г.
3. Права и обязанности сторон
   1. Инвестор обязуется:
      1. Передать инвестиционный заем Заемщику единовременно не позднее «     »      20     г.
      2. При заключении настоящего Договора предоставить Заемщику достоверные данные о банковских реквизитах и адресе регистрации, а также другие сведения, используемые в целях настоящего Договора. Письменно уведомить Заемщика в течение 10 (десяти) календарных дней обо всех изменениях фактических данных Инвестора.
   2. Заемщик обязуется:
      1. Осуществить возврат инвестиционного займа Инвестору единовременно не позднее «     »      20     г.
      2. Вести раздельный бухгалтерский (налоговый) учет полученных от Инвестора средств без включения их в налогооблагаемый доход Заемщика.
      3. Уведомить Инвестора об окончательной регистрации настоящего Договора посредством службы коротких сообщений «смс», на номер телефона, указанный в п. 12 настоящего Договора.
      4. Возвратить досрочно, по истечении 3 (трех) месяцев с даты заключения настоящего Договора, Инвестиционный заем по письменному требованию Инвестора в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с момента получения указанного требования.
   3. Инвестор вправе:
      1. Передавать права на получение денежных средств по настоящему Договору третьим лицам на основании нотариально заверенной доверенности.
      2. По истечении 3 (трех) месяцев с даты заключения настоящего Договора расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке на основании письменного требования.
   4. Заемщик вправе:
      1. Отказать Инвестору в заключении настоящего Договора либо дополнительного Соглашения без объяснения причин такого и/или таковых отказов.
      2. Отказать Инвестору в выполнении распоряжения, по которому не представлены документы и сведения, предусмотренные действующим законодательством РФ, законодательством республики Казахстан, условиями настоящего Договора и внутренними правилами Заемщика.
      3. Заемщик не несет ответственности перед Инвестором за возможные неблагоприятные последствия, связанные с несвоевременным информированием Заемщика данным Инвестором об изменениях, указанных в п. 3.1.2 настоящего Договора, а также с непредставлением сведений и документов, предусмотренных действующим законодательством РФ, законодательством республики Казахстан, условиями настоящего Договора и внутренними правилами Заемщика.
      4. Заемщик не несет ответственности и обязательств перед третьими лицами за действия (бездействия) Инвестора.
4. Порядок расчета и уплаты процентов
   1. За пользование Инвестиционным займом Заемщик выплачивает Инвестору проценты в размере:       /     / % в период с «     »      20     г. по «     »      20     г. Расчет срока по начислению процентов за пользование Инвестиционным займом начинается с даты предоставления Инвестиционного займа Заемщику и заканчивается датой возврата Инвестиционного займа Инвестору в соответствии с условиями настоящего договора.
   2. Заемщик обязуется выплачивать проценты за пользование Инвестиционным займом в соответствии с Графиком возврата процентов (**Приложение №1** к настоящему Договору), являющимся неотъемлемой частью Договора.
   3. Способ возврата процентов за пользование инвестиционным займом: перечисление Заемщиком денежных средств на расчетный/карточный счет Инвестора, указанный в п.12 настоящего Договора.
   4. По истечении срока действия настоящего Договора Заемщик возвращает Инвестору Инвестиционный заем. Возврат средств осуществляется единовременно с выплатой процентов за последний календарный месяц.
5. Ответственность сторон
   1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с настоящим Договором, законодательством РФ и законодательством республики Казахстан.
   2. Неустойка по настоящему Договору выплачивается только на основании обоснованного письменного требования Сторон.
   3. Выплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Договором.
   4. В случае несвоевременного выплаты Заемщиком Инвестору Инвестиционного займа, в том числе процентов на срок более 7 (семи) рабочих дней, Инвестор вправе потребовать от Заемщика уплаты пени из расчета 0,05 (ноль целых пять сотых) % от несвоевременно возвращенного Инвестиционного займа, либо процентов по настоящему Договору. При этом пени, указанные в настоящем пункте Договора, начисляются как на сумму основного долга, так и на проценты за пользование по настоящему Договору.
   5. При досрочном расторжении настоящего Договора Инвестором в связи с нарушением Заемщиком настоящего Договора (п.9.6. настоящего Договора), Инвестору выплачивается Инвестиционный заем, а также проценты за пользование Инвестиционным займом, рассчитанные на дату расторжения настоящего Договора.
   6. При досрочном расторжении настоящего Договора Инвестором по своей инициативе (п.3.3.2 настоящего Договора) и при отсутствии нарушений Заемщиком настоящего Договора (п.9.6. настоящего Договора), Инвестору выплачивается Инвестиционный заем за вычетом уже полученных процентов. На полученный остаток начисляется 12 (двенадцать) % годовых в соответствии со сроком займа на дату расторжения настоящего Договора.
6. Конфиденциальность
   1. Условия настоящего Договора, Приложений и дополнительных Соглашений к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.
   2. Стороны гарантируют соблюдение конфиденциальности в отношении информации о полученных доходах, условиях, сроках и т.д. в рамках настоящего Договора.
   3. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники, агенты, правопреемники без предварительного согласия другой стороны не информировали третьих лиц о деталях настоящего Договора, Приложений дополнительных Соглашений к нему.
7. Форс-мажор
   1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору в случае, если неисполнение обязательств явилось следствием действий непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, забастовки, войны, действий органов государственной власти или других независящих от Сторон обстоятельств.
   2. Сторона, которая не может выполнить обязательства по настоящему Договору, должна своевременно, но не позднее 7 (семи) календарных дней после наступления обстоятельств непреодолимой силы, письменно известить другую Сторону, с предоставлением обосновывающих документов, выданных компетентными органами.
   3. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п. 7.2 настоящего Договора, то она обязана возместить второй Стороне понесенные ею убытки.
8. Разрешение споров
   1. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров из настоящего Договора является обязательном.
   2. Претензионные письма направляются Сторонами нарочным либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении по местонахождению Сторон, указанным в п. 12 настоящего Договора.
   3. Направление Сторонами претензионных писем иным способом, чем указанно в п. 8.2 настоящего Договора не допускается.
   4. Срок рассмотрения претензионного письма составит 30 (тридцать) рабочих дней, со дня получения последнего адресатом.
   5. Споры из настоящего Договора разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством РФ и законодательством республики Казахстан.
9. Основания и порядок изменения и расторжения Договора
   1. Продление срока действия настоящего Договора (пролонгация) осуществляется по письменному заявлению Инвестора не позднее, чем за 30 (тридцать) рабочих дней до окончания срока действия настоящего Договора.
   2. Датой окончания действия настоящего Договора является последний день срока, на который был заключен Договор, либо дата заявления Инвестора о полном возврате денежных средств и выплате суммы процентов.
   3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также в одностороннем порядке по письменному требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным настоящим Договором, законодательством РФ и законодательством республики Казахстан.
   4. Расторжение настоящего Договора в одностороннем порядке производится только по письменному требованию Сторон, в течении 30 (тридцати) календарных дней со дня получения Стороной такого требования.
   5. Заемщик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке только в случае неисполнения Инвестором п. 3.1.1 настоящего Договора.
   6. Инвестор вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в случаях нарушения Заемщиком обязанностей, предусмотренных в п.п. 3.2.1, 4.2 настоящего Договора 2 (два) и более раз. В этом случае Инвестор вправе требовать незамедлительного возврата Инвестиционного займа, переданного Заемщику по настоящему Договору и процентов за его использование Заемщиком (п. 5.5 настоящего Договора).
10. Дополнительные условия и заключительные положения
    1. Стороны не имеют никаких сопутствующих устных договоренностей. Содержание текста настоящего Договора полностью соответствует действительному волеизъявлению сторон.
    2. Настоящий Договор составлен на двух языках (русском и казахском), в 2 (двух) подлинных экземплярах по одному для каждой из Сторон.
    3. В соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ «О персональных данных» от 27 июля 2006 года, закона республики Казахстан №94-V от 21.05.2013г. «О персональных данных и их защите» Заемщик в период с момента заключения настоящего Договора и до сроков, установленных нормативными документами, в течение которых Заемщик обязан хранить информацию об Инвесторе, в целях исполнения настоящего Договора, требований законодательства РФ и республики Казахстан, обрабатывает данные Инвестора, как с помощью своих программно-аппаратных средств, так и без их использования. Под обработкой персональных данных понимаются действия (операции) с персональными данными, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передача), обезличивание, блокирование и уничтожение персональных данных. Заемщик обеспечивает конфиденциальность и безопасность полученных персональных данных. Инвестор вправе отозвать свое согласие на обработку персональных данных в части сбора данных при расторжении настоящего Договора. Согласие на сбор персональных данных прекращает свое действие по истечению срока действия настоящего Договора.
11. **Список приложений**
    1. Приложение № 1 – «График возврата процентов»
    2. Приложение № 2 – «Согласие на обработку персональных данных»
12. **Адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заемщик**  ООО ТД «Натуральный графит»  Юридический адрес 454000, г. Челябинск, Пл. Революции, дом 7, офис 514  Почтовый адрес 454000, г. Челябинск, Пл. Революции, дом 7, офис 514  e-mail: [natgrafit@gmail.com](mailto:natgrafit@gmail.com)  ИНН 7451350730  КПП 745101001  ОГРН 1137451005889  р/с 40702810300020006904  в филиал №6602 ВТБ24(ЗАО) Г. Екатеринбург  к/с 30101810400000000905  БИК 046568905 | **Инвестор**  ФИО  Адрес регистрации  Почтовый адрес  тел:  р/с  № карты  в  БИК  Паспорт серия       номер  Выдан «     »      20     г.  Код подразделения       - |
| «Заемщик»  / / | «Инвестор»  / / |