**ДЕНДРОПЛАН И ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ**

Для того чтобы добиться грамотного и эффектного озеленения участка, нужно еще на начальном этапе строительства, составить дендроплан и перечетную ведомость. Что такое дендроплан? Это специальный чертеж, который создается дизайнером для того чтобы визуально показать и распределить каждое растение, высаживаемое на участке. Специалист составляет этот план так, чтобы виды сочетались друг с другом и соответствовали задумке ландшафтного дизайна. На чертеже каждому растению присваивается порядковый номер, который заносится потом в перечетную ведомость. Также в неё вносится информация о каждом виде, его наименовании, свойствах, возрасте и другие характеристики.

Так как вмешательство в область природопользования, при строительстве контролируется специальными государственными органами, то составление дендроплана является обязательным условием строительства. Вырубка и пересадка зеленых насаждений не может производиться без дендрологического исследования. **Дендроплан и перечетная ведомость зеленых насаждений** составляются на основании данного исследования и предоставляются в соответствующие органы, которые выдают заключение и порубочный билет, благодаря которому можно производить работы по врубке и пересадке зеленых насаждений. Поэтому, даже если вы являетесь владельцем небольшого участка, на котором планируете строительство, **заказать дендроплан** все равно придется. Стоит так же отметить, что стоимость всех растений, которые будут повреждены, или уничтожены в ходе строительных работ, владелец участка должен будет компенсировать.

**Заказать дендропалан участка** можно в нашей компании «Лэндград». Мы осуществляем дендрологические исследования, составляем необходимую документацию и готовы произвести все работы по вырубке, пересадке и засадке участка растениями. Для того чтобы грамотно озеленить участок нужно учесть множество факторов, таких как: особенности видов, расстояние между осями растений, допустимые промежутки между зелеными насаждениями и соседними участками и многое другое. Не стоит искушать судьбу и надеяться на случай, в этих вопросах. Ошибки, которые могут последовать в ходе неграмотного размещения растений, а так же их вырубка, приводят к различным неприятным последствиям, начиная от потери самих растений, так и до внушительных штрафов и замечаний.

**Разработка проектной документации** в «Лэндград» осуществляется быстро, качественно и проходит в несколько этапов:

- Происходит съемка всех зеленых насаждений, расположенных на участке.

- Составляется перечетная ведомость данных растений.

- Производится оценка стоимости насаждений, которые подвергнуться вырубке.

- Внесятся изменения в дальнейший план и вид ландшафта участка.

- Оформляется проектная документация.

Для того чтобы заказать дендроплан и перечетную ведомость в «Лэандград», вам потребуются следующие документы:

1. Ситуационный план (масштаб 1:2000), в котором обязательно должны быть указаны границы участка.
2. Разрешительные документы.
3. Геоподоснова, составленная в цифровом виде.

После проставления вышеуказанных документов разработка проектной документации производится в сроки, которые указывает специалист компании. Окончательный срок зависит от сложности проекта, поэтому озвучен будет только после полного анализа предстоящих работ.

Стоимость дендроплана и перечетной ведомости, также зависит от нескольких факторов:

1. Срока составления.
2. Количества зеленых насаждений, расположенных на участке.
3. Количества специалистов, которые будут проводить исследование участка.
4. Удаленность участка.
5. Размер участка.
6. Оригинальность идеи будущего ландшафта.