**ДОВЕРЕННОСТЬ**

**Республика Узбекистан. город Ташкент.**

**Две тысячи двадцатый год. Двадцать третье февраля.**

Я, **JUMAEVA ORZIBONU RABBIMOVNA (ЖУМАЕВА ОРЗИБОНУ РАББИМОВНА)**, 29.06.1975 г.р. (паспорт АА 8024303, выдан 19.12.2014 года Шайхантахурским УВД города Ташкента), постоянно прописанная по адресу **город Ташкент, Шайхантахурский район, квартал Ибн Сино-2, дом 12, квартира 2**, настоящей доверенностью уполномочиваю гражданина **ERGASHOV MUXRIDDIN SUNNATILLO O’G’LI (ЭРГАШЕВ МУХРИДДИН СУННАТИЛЛО УГЛИ)**, 06.09.1996 г.р. (паспорт АА 0533066, выдан 14.12.2012 года Шайхантахурским УВД города Ташкента), постоянно прописанного по адресу город Ташкент, Шайхантахурский район, массив Жарарик, дом 13, квартира 10, осуществлять действия с **квартирой по адресу город Ташкент, Чиланзарский район, улица Чорбог, дом 8, квартира 12** в качестве опекуна моих несовершеннолетних детей ERGASHEVA FOTIMA SUNNATILLO QIZI (ЭРГАШЕВА ФОТИМА СУННАТИЛЛО КИЗИ) 19.06.2003 года рождения и ERGASHEV XUSAN SUNNATILLO O’G’LI (ЭРГАШЕВ ХУСАН СУННАТИЛЛО УГЛИ) 19.06.2003 года рождения, приобретать на их имя жилье, **подписывать в государственной нотариальной конторе договор купли-продажи**, проводить государственную регистрацию договора купли-продажи в соответствующем территориальном Управлении земельных ресурсов и государственного кадастра «Предприятия землеустройства и кадастра недвижимого имущества» и получать оформленное на мое имя соответствующее свидетельство, подтверждающее право собственности, в будущем при возникновении необходимости, производить сбор соответствующих документов, относящихся к данному недвижимому имуществу, получать сведения в районном отделе кадастра, районном хокимияте, являться моим представителем в архиве, получать справки и дубликаты документов о действительности нотариальных действий, обращаться от моего имени с соответствующими заявлениями, производить от моего имени необходимые платежи в товарищества частников собственного жилья, схода граждан махалли, налоговые органы, сети водоснабжения, горячей воды, телефонные сети, мусора, районного газа, электросети по вышеуказанной квартире, при необходимости возвращать оплаченные средства, также в случае необходимости, расторгать **договор купли-продажи**, подписывать в нотариальной конторе дополнительные соглашения.

Также даю право являться мои представителем для исполнения вышеуказанных полномочий в государственных и негосударственных органах, при необходимости получать требующиеся документы, обращаться со всеми видами заявлений, иметь право подписи.

Доверенность выдается с правом исполнения данных полномочий сроком на **ТРИ ГОДА**.

Содержание статей 141, 142 Гражданского Кодекса Республики Узбекистан мне разъяснено нотариусом.

ПОДПИСЬ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ДОВЕРЕННОСТЬ**

**Республика Узбекистан город Ташкент.**

**Две тысячи двадцатый год. Двадцать третье февраля**.

Я, **JUMAEVA ORZIBON URABBIMOVNA (ЖУМАЕВА ОРЗИБОНУ РАББИМОВНА)**, 29.06.1975 г.р. (паспорт АА 8024303, выдан 19.12.2014 года Шайхантахурским УВД города Ташкента), постоянно прописанная по адресу город Ташкент, Шайхантахурский район, квартал Ибн Сино 2, дом 12, квартира 2, настоящей доверенностью доверяю гражданину **ERGASHOV MUXRIDDIN SUNNATILLO O’G’LI (ЭРГАШЕВ МУХРИДДИН СУННАТИЛЛО УГЛИ)**, 06.09.1996 г.р. (паспорт АА 0533066, выдан 14.12.2012 года Шайхантахурским УВД города Ташкента), постоянно прописанного по адресу город Ташкент, Шайхантахурский район, массив Жарарик, дом 13, квартира 10, осуществлять действия, связанные с продажей квартиры по адресу **город Ташкент, Учтепинский район, 24-квартал, дом 53, квартира 42,**  в качестве опекуна моих несовершеннолетних детей **ERGASHEVA FOTIMA SUNNATILLO QIZI (ЭРГАШЕВА ФОТИМА СУННАТИЛЛО КИЗИ)** 19.06.2003 года рождения и **ERGASHEVA XUSAN SUNNATILLO O’G’LI (ЭРГАШЕВ ХУСАН СУННАТИЛЛО УГЛИ)** 19.06.2003 года рождения, осуществлять сбор документов, необходимых для продажи их доли в вышеуказанной квартире, получать в районных хокимиятах, районных кадастровых отделениях справки и дубликаты документов о действительности нотариальных действий, обращаться от их имени с любыми видами заявлений, ставить и снимать запреты в товариществах частников собственного жилья, сходах граждан махалли, налоговых органах, сетях водоснабжения, горячей воды, телефона, мусора, районного газа, нотариальных конторах по вышеуказанной квартире, получать справки для купли-продажи от Кадастровой службы, при необходимости продать данную квартиру определять цену и условия по своему усмотрению, также по своему усмотрению выбрать покупателя вышеуказанной квартиры, составлять в государственной нотариальной конторе договор купли-продажи и подписывать его, при необходимости в случае возврата оплаченных платежей подписывать соответствующие документы в нотариальной конторе.

Для исполнения вышеуказанных полномочий даю право являться мои представителем в государственных и негосударственных органах, при необходимости получать любую требующиеся документы, свободно входить в данную квартиру и выходить из данной квартиры, оплачивать коммунальные и другие платежи, при необходимости проводить ремонтные работы, обращаться со всеми заявлениями, иметь право подписи.

Доверенность выдается с правом исполнения данных полномочий сроком на 3(ТРИ) ГОДА **С ПРАВОМ ПРОДАЖИ**.

Содержание статей 141, 142 Гражданского Кодекса Республики Узбекистан мне разъяснено нотариусом.

ПОДПИСЬ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_