**1. Статья:** Муниципальная страховка

# Из платежек ЖКХ убрали графу «Страховка»

Муниципальное страхование до начала января 2021 г. предусматривало региональную социальную финансовую поддержку граждан по месту их проживания при возникновении непредвиденных ситуаций вместо ежемесячных добровольных регулярных взносов. Помощь населению оказывалась органами территориального муниципального контроля, сотрудничавшими со страховыми компаниями по договору государственного обслуживания, имевшему вид страхового обязательства.

В полномочия контролирующих органов входил весь спектр финансовых страховых услуг, обозначенных нормами действующего законодательства. **Почему отменили страховку в ЕПД** (едином платежном документе) в 2021 году, предлагаем узнать из данной статьи.

## Страховка квартиры (ЕПД) в Москве

Начиная с 2017 г., москвичи добровольно оплачивали взносы по вторичному жилью или новостройкам, которые указывались в графе платежной книжки за использованные коммунальные услуги. **Муниципальная страховка** была установлена собственником жилья в виде индивидуального платежа, сумма которого прописывалась в договоре о социальном обслуживании.

Страхование касалось помещения с его конструктивными и отделочными элементами, инженерным оборудованием, внутренними коммуникациями и остальными составляющими, входящими в перечень, подлежащий обеспечению и соблюдению страховых Правил. Оплата проводилась в течение года ежемесячными платежами, на договорной основе, продолжалась вплоть до 31.12.2020 г. Стоимость страховки рассчитывалась по общей квадратуре жилья.

Наступление страхового случая помогало собственнику жилья получить 85% от понесенного ущерба при форс-мажорах (пожарах, коммуникационных авариях, терактах, стихийных бедствиях). **Муниципальная страховка жилья в Москве** была общедоступной и недорогой и позволяла собственникам увеличивать сумму регулярного ежемесячного платежа по своему желанию.

**ВАЖНО!** За право заключения договоров на добровольное страхование жилья под патронатом муниципальных служб каждый год боролось несколько страховых компаний. Конкурсы проводились при участии Всероссийского союза страховщиков, а также ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования».

## Почему отменили страховку квартир в ЕПД

С 1 января 2021 г. добровольная **муниципальная страховка** была отменена, и теперь в платежках больше нет строки по ежемесячным взносам за жилье. На информационном сайте Госуслуг платежная строка также отсутствует. **Почему не включена страховка в ЕПД**, никто из московских чиновников, занимающихся вопросами жилья, точно не говорит. И до настоящего времени муниципальные власти не комментируют отмену добровольного страхования квартир, которое было указано в платежных документах или оплачивалось через портал «Госуслуги».

Даже при большом количестве обращений пользователей к муниципальной власти они предпочитают отмалчиваться. Некоторые пользователи и журналисты СМИ предполагают, что данное решение властей связано с пандемией коронавируса и непростой ситуацией, из-за которой многие москвичи потеряли работу, находятся в отпусках или перебиваются случайными заработками.

Поэтому **страховка ЕПД (Москва)** временно не действует. Или, возможно, нет стабильной работы в самих страховых компаниях. Есть еще вариант того, что муниципальные власти просто не успели провести конкурс среди компаний-страховщиков, поэтому своевременно не перезаключили договора на сотрудничество и социальное обслуживание. Возможен также вариант пересмотра требований к жилью, особенно вторичному:

1. Истекает срок службы домов панельного типа, в частности тех, что были возведены с 1955 г. по 1965 г. (большинство из них жилищные комиссии начинают признавать аварийными).
2. Был нарушен технологический процесс всей постройки дома, не учитывались ГОСТы, СНиПы, допускались ошибки при строительстве, которые не позволяют квалифицировать страховой случай как нестандартно возникшую ситуацию.
3. Изменились требования к понятиям форс-мажора, а также страховым случаям, связанным с умышленным нанесением вреда помещению самим собственником.

**Муниципальная страховка** для московского жилья была сравнительно дешевым продуктом рынка страховых услуг и позволяла защитить дорогой ремонт и имущество. Одновременно она совмещалась с жилищным договором о гражданской ответственности при пользовании квартирой (домом) в случае инженерных или коммуникационных поломок.

**ВАЖНО!** Следить за обновлениями и изменениями в решении такого важного вопроса, как **страховка квартиры ЕПД в Москве,** можно на официальном сайте мэра города. В настоящее время на данном ресурсе указано и подробно описано страхование на добровольной основе, существовавшее в 2020 г., но пока отсутствует информация от мэрии, **почему исчезла страховка в ЕПД.**

## Муниципальная страховка жилья в Москве

Добровольная защита жилья от непредвиденных случаев была предусмотрена для ее действия в течение одного года, начиная с 1 января. Поскольку страховая стоимость 1м² жилья в Москве составляет до 66 000 руб. (особенно в домах нового типа), то **страховка квартиры ЕПД в Москве** на начало 2020 г. в месяц указывалась в пределах 102-350 рублей.

Дополнительно разрешалось самостоятельно увеличивать показатели страховой суммы, что в обязательном порядке обговаривалось со страховой компанией. Вместе с обязательствами по выплатам страховых сумм правительство Москвы, в дополнение к обозначенным средствам, проводило дофинансирование при установленном форс-мажоре. Полученной суммы владельцам жилья вполне должно было хватить, чтобы восстановить имущество (недвижимость), которому был нанесен ущерб в результате страхового случая.

Договор, в котором участвовало правительство Москвы, страховая компания и владелец, соответствовал Гражданскому кодексу РФ (ст. ст. 160, 161, 930, 940, а также 432-444), а также другим действующим нормативным актам. Плюсами страховки для каждого гражданина были простота оформления, возможность онлайн-оплат, без походов в офисы, и доступность взносов.

**ВАЖНО!** На официальном сайте московской мэрии приводятся статистические показатели выплат за прошлых год. Наиболее внушительные суммы были получены жителями Восточной части муниципального городского округа.

## Что теперь делать москвичам? Как дальше страховать жилье?

Задаваясь вопросом о том, **почему исключили страховку из ЕПД** в городе Москве, финансовые и экономические специалисты считают, что, возможно, таким способом частные компании планируют убрать с рынка частные страховые услуги, чтобы монопольное положение заняло именно государственное общеобязательное страхование. Оно должно будет касаться ответственности за жилье не только как за недвижимость, но и как гражданской ответственности, чтобы исключать умышленное повреждение имущества и четко устанавливать страховой случай.

В настоящее время москвичи по желанию могут обращаться в любые страховые компании и заключать договора на обслуживание с ними. Например, наша компания предоставит в распоряжение клиента документ, который будет отвечать всем процессуальным нормам, и касаться денежного эквивалента именно той суммы, что будет уплачена в течение 1 года. Связаться с нами можно по контактам на сайте. Наши координаты есть также в Центре имущественных платежей и жилищного страхования города Москвы и портала «Госуслуги».

**ВАЖНО!** С начала этого года страховым компаниям не нужно участвовать в тендере на заключение договоров с потребителями услуг, они могут действовать по своему усмотрению. Возможность более самостоятельных действий может как привлечь потенциальных клиентов, так и уменьшить их количество. Однозначно в данной ситуации лишь то, что это неудобно для людей, которым в трудной жизненной ситуации могла помочь не только страховая компания (85%), но и муниципальные органы (15%).

Проверка уникальности:

<https://text.ru/spelling/6020e63bb7744>

Использованные источники:

<https://calmins.com/municzipalnoe-strahovaniya-kvartir-pokupaem-ili-dokupaem/>

<https://www.mos.ru/dgi/function/gosudarstvennye-uslugi/sistema-strakhovaniia-v-zhilishchnoi-sfere-goroda-moskvy/>

<https://zen.yandex.ru/media/strahovanievip/moskvichi-v-2021-godu-ne-uvidiat-grafu-strahovka-v-platejke-jkh-5fd386c933ed420c3faac71a>

<https://www.vsk.ru/individuals/property/p/munitsipalnoe_strahovanie/#?tab-289>

<https://www.mk.ru/economics/2020/12/17/iz-platezhek-zhkkh-ubirayut-grafu-strakhovki-obyasnilas-prichina.html>

**2. Статья:** Страхование промышленных предприятий

# Страхование производства

Собственники предприятий на практике сталкиваются с различными форс-мажорными ситуациями, влияющими на производственный процесс (порча имущества, авария, грабежи, стихийные бедствия). Помочь предотвратить финансовые проблемы и защититься от неблагоприятных факторов, способных привести к банкротству, сможет официальное заключение договора на **страхование имущества промышленных предприятий.**

Защита бизнеса обеспечивается путем заключения страхового договора на обслуживание объекта при осуществлении регулярных ежемесячных взносов, установленных компанией-страхователем. Как происходит **страхование промышленных предприятий**, и какие нюансы нужно знать собственнику, читайте подробнее в представленной статье.

### Группы рисков промышленного предприятия

К группам рисков относят совокупные факторы различных событий, которые способны снизить эффективность работы любого производства. Это чаще всего:

1. Хозяйственные риски – нанесение ущерба собственности предприятия (все виды производственных явлений, влияющих на получение прибыли).
2. Финансовые риски – инвестиционные, предпринимательские, в том числе покупательские, виды воздействий на предприятие.

К хозяйственным рискам отдельно можно отнести:

* внешние факторы (политические, социально-экономические, научно-технические, экологические);
* внутренние (внутриструктурные, вспомогательные, обеспечивающие).

Большое значение для хозяйственной деятельности компании имеют риски, связанные с недополучением прямой выгоды, в результате чего появились убытки, или различные неблагоприятные ситуации, влияющие на функциональность, реализацию текущих производственных задач и прибыльность. Здесь поможет ряд мер, например, анализ рынка взаимодействия с конкурентами, а также **страхование машин и механизмов от поломок** на основании помощи компании-страхователя и тесного взаимодействия с ней по заключенному договору.

К основным страховым рискам относятся:

* инвестиционные потери;
* порча оборудования;
* пожары;
* различные стихийные бедствия;
* грабежи;
* внезапно возникшие поломки оборудования;
* несчастные случаи на производстве.

Прежде всего **страхование промышленных предприятий** помогает не стать банкротом, поэтому своевременность оформления полиса может играть для любого предпринимателя очень важную роль. При этом страховые случаи, которые имеют значение для конкретной компании, обязательно оговариваются в договоре между страховым агентом и собственником предприятия.

**ВАЖНО!** К услугам хозяйственников всегда большой выбор вариантов **страхования промышленных и сельскохозяйственных предприятий.**

### Преимущества обращения к нам по страхованию промышленных предприятий

Наша компания заинтересована в тесном сотрудничестве с клиентами. Специалисты фирмы имеют большой опыт, который касается факторов взаимодействия на страховом рынке с контрагентами, знают все виды рисков, помогут защитить любую компанию от различных форс-мажорных обстоятельств. Плюсами взаимного сотрудничества являются:

1. Гарантированные выплаты по полису при обозначении в договоре страховых случаев и установлении факта их наличия.
2. Мобильность, эффективность и максимальная скорость в решении любых вопросов.
3. **Страхование производственных предприятий** по всем рынкам оказания производственных услуг.
4. Помощь в предотвращении банкротства и непредвиденных расходов.
5. Бесплатные консультации, которые касаются рисков.
6. Предоставление независимой экспертизы по желанию заказчика.
7. Выявление случаев недобросовестного отношения контрагентов, с которыми сотрудничает клиент, к выполнению неплатежей по договору.
8. Подбор оптимальных условий страхования в каждом конкретном случае (индивидуальный подход).
9. Удобная форма платежей за услуги.
10. Поддержка заказчика на любом этапе работы с ним.
11. Работа с любыми видами договоров по предприятиям разной направленности, в том числе **страхование машин и оборудования на предприятиях ТЭК.**
12. Приемлемая цена за услуги.
13. Скидки постоянным клиентам.

Большое значение уделяется нашими специалистами защите потребностей любого производства в инструментах и механизмах, без которых деятельность производств невозможна. **Страхование оборудования промышленных предприятий** поможет предотвратить убытки и обезопасить любой вид бизнеса, извит лишних затрат, ведь инструменты и механизмы стоят достаточно дорого.

**ВАЖНО!** Наша компания заинтересована в плодотворном и взаимовыгодном сотрудничестве, поэтому клиентам, которые планируют **страхование производственных предприятий**, будут доступны различные виды услуг и полная поддержка на всех этапах взаимодействия, с обозначением перечня рисков в каждом конкретном случае.

### Наступление страхового случая

Ситуация, при которой возникает страховой случай (событие, указанное в полисе), зависит от различных факторов и предполагает выплату клиенту обозначенной суммы в пределах понесенных убытков. При форс-мажоре (страховом случае) собственник предприятия или его уполномоченное лицо должно в самые короткие сроки связаться со специалистом страховой компании. Это можно сделать лично или онлайн, предоставив следующий пакет документации:

* регистрационные документы на собственность;
* полис (с указанием серии и номера);
* паспорт предпринимателя, заключавшего страховой договор;
* обстоятельства страхового случая (время, рабочее состояние – выходной или праздничный день, место происшествия);
* справки от коммунальных служб (потопы, инженерные коммуникационные поломки), МЧС (возгорания любого типа) или правоохранительных органов (кража, умышленная порча помещения или оборудования);
* выводы и акты независимой экспертизы;
* подтверждающие фото- и видеоматериалы.

Специалист нашей страховой компании сможет выехать на место и оценить риски по уровням, в количественном и качественном эквиваленте, используя различные вспомогательные методы: количественные, статистические, аналитические.

**ВАЖНО!** Страховая компания, определяя ущерб, от которого проводилось **страхование машин, оборудования** и любого другого имущества, может помочь клиенту перейти на более безопасные технологии, отказаться от сомнительного партнерства, перевести риски на виновного контрагента, классифицировать имущество по определенным типам хозяйствующих субъектов.

### Как застраховать промышленные предприятия по разумной цене

Выполнить оформление полиса необходимо по условиям, которые не противоречат законодательству. Обращают внимание (к примеру, на промышленном производстве) не только на **страхование машин от поломок** по договору, но и на другие критерии:

* риски, связанные с коллективом, материальным и нематериальным имуществом, профессиональной деятельностью;
* сумму страхового возмещения;
* величину обязательного ежемесячного платежа;
* порядок выплат средств по страховке.

Чем больше финансовых средств было вложено клиентом в полис, тем больше будет и сумма страховки. Здесь имущественными моментами считаются:

1. Все виды зданий и сооружений, объекты капитального строительства.
2. Имущество, отправленное предприятиями на хранение или законсервированное на определенный период.
3. Все виды товарной продукции промышленного производства.
4. Сельскохозяйственная продукция, а также животные, дающие мех, продукты питания (мясо, молоко), и полезные насекомые (пчелы).
5. Урожаи с фермерских хозяйств.

Договор заключается на конкретный срок, а страховая сумма определяется экспертом согласно товарно-материальной оценочной стоимости страхового имущества и обязательно указывается в полисе.

**ВАЖНО!** Возмещение средств по полису не может превышать сумму, в которую его оценил специалист, и выплачивается собственнику предприятия в течение 4-10 дней с момента установления всех обстоятельств, которые привели к возникновению страхового случая.

Проверка уникальности:

<https://text.ru/spelling/6020ed961a021>

Использованные источники:

<https://studopedia.ru/1_114320_strahovanie-imushchestva-promishlennih-predpriyatiy.html>

<https://assistentus.ru/vedenie-biznesa/riski-predpriyatiya/>

<https://souzsk.ru/indusrty>

<http://uchebnikirus.com/strahovoe-delo/strahuvannya_-_bazilevich_vd/strahuvannya_pidpriyemnitskoyi_diyalnosti_promislovosti.htm>

**3. Статья:** Аннулирование диагностических карт с 1 марта

# Аннулирование диагностических карт с 1 марта

Правительственные официальные источники заявили, что с 01.03.2021 г. в РФ будет проведено **аннулирование диагностической карты технического осмотра**, которое считается обязательным для получения полиса ОСАГО, если будет выявлено несоответствие в показателях технического обслуживания конкретного автомобиля. Это связано с вхождением в силу ФЗ № 122, принятого 06.06.2019 г., но вступающего в действие именно в этом году.

Одновременно внесены поправки для другого закона – ФЗ №170 «О техническом осмотре», который приостанавливает действие диагностической карты, если ТО не был пройден. ЕАИС (единая автоматизированная информационная система) внесет отметки об аннулировании карт диагностики всем зарегистрированным транспортным средствам. **Как пройти техосмотр после 1 марта 2021**, и какие нюансы нововведений нужно учесть, узнайте из материала статьи.

## Изменения ПДД

**Аннулирование диагностических карт с 1 марта 2021 года** больше всего огорчит именно недобросовестных водителей, которые ТО покупали различными нелегальными способами, так как понимали, что их транспортные средства не смогут получить разрешение на передвижение из-за многочисленных недостатков и неустраненных дефектов. Такой подход часто приводил к возникновению поломок в дороге, образованию заторов, а также ДТП. Поэтому данное нововведение обезопасит движение и снизит вероятность участия в аварийных ситуациях для водителей, соблюдающих законы и ПДД.

**Чем грозит аннулирование диагностической карты?** Водитель не сможет сесть за руль собственного автотранспортного средства, так как это запрещено действующим законодательством. Одновременно отменится действие ОСАГО (о чем станет известно страховой компании), следовательно, нарушивший закон водитель будет оштрафован и привлечен к административной ответственности.

Автовладелец, не прошедший ТО, не имеющий диагностической карты, полиса ОСАГО и пойманный как нарушитель за вождение без документов инспекторами ГИБДД, будет выплачивать штраф в пользу государства. Поэтому фактически **аннулирование диагностических карт с 1 марта 2021 года** коснется только тех автомобилей, которые вообще не проходили техническое обслуживание и не заезжали на пункты, где официально регламентируется прохождение ТО.

**Аннулирование диагностической карты** для транспорта будет отмечено в официальной онлайн-базе сведений о российских авто, которая есть у ГИБДД, если в процессе установления фиктивного ТО обнаружатся следующие факты:

1. Отсутствие проверки на эксплуатационную пригодность всех узлов и агрегатов автотранспорта.
2. Процедура технического осмотра проведена с нарушениями и основывается на предоставлении ложных сведений.
3. Конструкция машины была изменена, о чем в ГИБДД не было сообщено.
4. Существуют доказательства того, что технический осмотр был приобретен незаконным способом.

Плюсом введения изменений в ПДД с этого года является освобождение от прохождения ТО транспортных средств, которым меньше 4 лет. **Техосмотр после 1 марта 2021 г.** будет касаться машин, которым больше 4-7 лет. Внесены также изменения по фото- и видеофиксации при проведении осмотров, стоимости, а также техническому регламенту, которые касаются специалистов, проводящих диагностику авто.

**ВАЖНО!** Для жителей г. Москвы **техосмотр после 1 марта** может быть бесплатным, если они относятся к льготной категории граждан, перечень которых находится на официальном сайте правительства города.

## Аннулирование техосмотра с 1 марта 2021 года

Новая система, вступающая в силу этой весной, должна была стартовать еще год назад, но из-за мировой коронавирусной пандемии перенесена на март этого года. Автомобилисты будут пользоваться платной услугой прохождения технического осмотра машин, но по новым правилам ПДД и тарифам. **Аннулирование диагностической карты ГИБДД** должно с течением времени уменьшить на дорогах страны количество неисправного транспорта, что станет хорошей мерой предупреждения ДТП, а также приучит водителей соблюдать закон без поиска обходных путей в отношении ТО.

Старые диагностические карты аннулируют с помощью разработанной системы ЕАИСТО, вход в которую будет доступен механикам обозначенных ГИБДД СТО, имеющим личную электронную подпись. Современные сервисы СТО, привлеченные государством для переоформления технических документов и проведения осмотров транспортных средств, будут проводить фиксацию внутреннего и внешнего состояния машины с первого фотокадра. Онлайн-система, которая включится автоматически, проконтролирует весь процесс онлайн, до выявления проблем и установления неисправностей. Если что-то пойдет не по регламенту, система не даст продолжать проведение осмотра.

ЕАИСТО в автоматическом удаленном режиме сможет провести подсчет машин, которые приехали на конкретную СТО для прохождения проверки, и вычислит пропускную способность сервиса. Полученная аккредитация Российского союза автостраховщиков позволит оформить в день не более 5% от заявленного количества транспорта, так как данная цифра указывает на установленный лимит превышения, который нарушать нельзя.

Система полностью охарактеризует состояние конкретного авто и укажет координаты его местонахождения, так что обмануть ее вряд ли получится. Моменты фото- и видеофиксаций ТО должны будут полностью совпадать по времени, иначе ЕАИСТО найдет нарушения и сама отключится. **Аннулирование диагностических карт техосмотра** по «серым системам» с этой весны означает, что фиктивные ТО теперь полностью исключены, так как началась борьба за качество использования транспорта.

Водители ‒ нарушители установленных правил прохождения процедуры ТО будут подвергаться штрафам по высоким тарифам, минимальный порог которых составляет 2000 рублей. Операторы и сотрудники автосервиса заплатят за нарушения процедуры (1 авто) от 5 до 300 000 рублей. Подделка документа о ТО будет наказываться по ч. 3 ст. 327 УК РФ.

**ВАЖНО!** Этой весной будут установлены тарифы ТО по минимальной системе, над которой все еще работают специалисты Министерства экономического развития. Следить за тарифами и их распределением по регионам будут сотрудники МВД.

### Как ГИБДД будет аннулировать техосмотр?

**Порядок аннулирования диагностической карты** прописан в постановлении правительства РФ № 1434. Документы будут отслеживать в электронном виде, постепенно выявляя «серые» диагностические карты и нарушителей. Пока еще диагностические карты, полученные до 01.03. 2021 г., действуют, но после вступления всех изменений в силу процедура прохождения ТО будет возможна только по новым правилам. Запись на прохождение осмотра в своем регионе будет проходить онлайн, на сайте Российского союза автостраховщиков.

Проверка будет полностью проконтролирована ЕАИСТО, и если система выявит несостыковки и нарушения, об этом будут оповещены сотрудники ГИБДД, а значит, штрафов избежать не удастся. О вскрывшемся нарушении инспекторы проинформируют страховую компанию, с которой у водителя была заключена страховка ОСАГО. При аннулировании договора ОСАГО в случае ДТП автовладелец будет покрывать возникшие расходы только из своих личных средств.

**ВАЖНО!** На официальном сайте ГИБДД скоро обещают выложить подробную информацию о том, **как пройти техосмотр после 1 марта** в электронном порядке, с полным описанием процедуры и требований к безопасности эксплуатации автомашин. Сведения о прохождении ТО будут храниться в системе ЕАИСТО 5 лет.

### Что будет после аннулирования техосмотра?

Инспектор ГИБДД при вскрывшемся факте нарушения после уведомления страховой компании будет решать вопрос о привлечении к административной ответственности нарушителей и установит сумму штрафа. К 27.07.2021 г. вступят в силу и поправки КоАП.

Теперь ОСАГО нельзя будет получить, пока не будет пройдено ТО. В настоящее время аккредитацию для участия в госпрограмме, связанной с аннулированием «серых» карт, прошло только 5 300 СТО.

### Какое наказание за нарушения при техосмотре в 2021 году

Езда без ТО и ОСАГО будет наказываться штрафом в размере 500-800 руб. (КоАП, ст. 12.1). Повторный факт выявления отсутствия ТО наказывается штрафом от 800 руб. или лишением водительских прав.

Теперь диагностическую карту для автомобильных средств нужно будет получать 1 раз в 2 года, если машине более 4 лет. Владельцы новых авто, до 4 лет, полностью освобождены от государственной процедуры ТО.

Проверка уникальности:

<https://text.ru/spelling/6020f42d29c7d>

Использованные источники:

<https://rg.ru/2021/01/08/mvd-nachnet-izymat-u-voditelej-fiktivnye-diagnosticheskie-karty.html>

<https://autotonkosti.ru/q/annulyaciya-kuplennoy-diagnosticheskoy-karty-s-1-marta-2021-goda-eto>

<https://www.drive2.ru/b/571719659238195363/>

<https://www.autonews.ru/news/601bbb219a7947fffeeaff02>

**4. Статья:** Страховка от коронавируса для выезжающих за рубеж

# Страховка от коронавируса для путешествий

Путешествия в условиях коронавирусной пандемии имеют особенности, которые регламентируются действующими законодательствами ряда стран. Чтобы въехать или выехать из одного государства в другое, необходимо иметь на руках страховой полис, который придаст уверенности в пути в случае возникновения различных форс-мажорных ситуаций, связанных с состоянием здоровья, или внезапно возникших расходов при отменах рейса, потере багажа.

**Купить страховку от коронавируса для поездки** можно в нашей страховой компании по разумной цене. Это станет правильным и выгодным решением, которое избавит путешественника от непредвиденных расходов. **Сколько стоит страховка от коронавируса**, какие **важные** нюансы нужно знать путешественникам, узнайте из представленной статьи.

## Страховка от коронавируса для выезжающих за рубеж

При подготовке к путешествию с выбором наиболее подходящего вида страхования сможет помочь специалист компании. **Страховка от коронавируса для выезжающих за рубеж** касается конкретного человека, зависит от цели поездки и количества выездов (одно путешествие или несколько).**Страховка от коронавируса для поездки** действует строго в пределах сроков, указанных в полисе. При одноразовой поездке она перестает действовать сразу по приезде домой.

Многоразовое страхование и специальный полис подойдут людям, которые часто выезжают за рубеж по роду своей деятельности. Вид с**траховки от коронавируса** и ее **цена** определяются индивидуально и зависят от рядов факторов, которые обговариваются со специалистом компании. Прежде всего это сроки нахождения на территории другой страны, например, 10, 30, 90 или 180 дней, а также спектр услуг, на которые рассчитывает клиент в случае форс-мажора.

Страховые случаи обязательно оговариваются сторонами и зависят от цели поездки: отдых, работа, бизнес. Существуют различные варианты полисов, которые пропорциональны вложенным в них средствам. **Страховка от коронавируса для выезжающих за рубеж** может действовать сугубо в одном регионе или по всему миру, поэтому сведения о том, сколько стран планирует посетить клиент, и различные индивидуальные особенности поездки имеют важное значение при составлении договора.

**ВАЖНО!** Согласно ФЗ РФ № 155 (29.06.2015 г.), все расходы, связанные с медицинским обслуживанием и манипуляциями, проводимыми за рубежом, гражданин оплачивает сам, если у него нет страхового полиса. Поэтому небольшая сумма, внесенная за полис, способна выручить в самых непредвиденных ситуациях, которые могут случиться с человеком.

## В каких странах требуют страховку от коронавируса?

С 11.03.2020 г. при обнаружении у иностранного гражданина опасного вируса помощь ему предоставляется только на основании имеющегося страхового документа, способного покрыть расходы на лечение. Это касается всех без исключения стран, в том числе и не рекомендуемых для поездок: США, Великобритания, Китай, Испания, Италия, Иран.

У въезжающего в страну человека на руках, помимо справки об отсутствии болезни, полученной за три дня до начала поездки, обязательно должна быть **страховка для поездки за границу,** позволяющая получить лечение **от коронавируса.** При отсутствии полиса через границу туриста могут не пропустить.

В условиях пандемии вирус может появиться у человека внезапно, и расходы, связанные с изоляцией и лечением, могут быть непредвиденными и довольно существенными. Многие государства очень требовательно относятся к въезжающим туристам. Например, **страховка для поездки в Турцию,** в которой среди страховых случаев указан **коронавирус,** должна быть оформлена за 1 день до поездки. Ее можно заказать при личном обращении в компанию или онлайн, прямо из дома или офиса.

Если планируется поездка с детьми, то полис для каждого ребенка по стоимости будет таким же, как и для взрослого. Но при необходимости врачами Турции будет оказан полный спектр медицинской помощи, несмотря на то, что цены на их услуги являются одними из самых высоких в мире.

**Страховка от коронавируса для поездки в Украину** поможет чувствовать себя в безопасности на территории страны, она включает несколько периодов страхования и выплаты в течение 5 рабочих дней. Кроме того, она гарантирует постоянную связь с медиками кол-центров, возможность ее использования независимо от возраста застрахованного, что особенно пригодится людям из группы риска:

* пенсионерам, старше 60 лет;
* хроническим больным (с сахарным диабетом, сердечно-сосудистыми и легочными патологиями, с низким иммунитетом, онкологическими патологиями).

**Страховка от коронавируса для поездки** является обязательным условием для въезда в ОАЭ, Хорватию, Германию, Сербию, Францию, на Кубу и Мальдивы. Основным требованием к полису со стороны перечисленных стран, как и Украины, является требование упоминания COVID-19 отдельной строкой.

**ВАЖНО!** Список требований государств в условиях пандемии постоянно корректируется и меняется, поэтому обо всех нововведениях и условиях при оформлении страхового полиса лучше всего узнавать в нашей компании. Сведения о том, **нужна ли страховка от коронавируса** при въезде в конкретную страну, можно также получить в туристической компании или на официальных правительственных сайтах данных стран.

## Какие страховки от коронавируса бывают?

Полисы, предлагаемые клиентам, бывают стандартными и составленными индивидуально. Чаще всего **страховка за границу от коронавируса** оформляется по типу ВЗР (выезжающих за рубеж). Она включает в себя амбулаторную и стационарную помощь, а также обращения в скорую помощь при неотложных ситуациях (отравление, травмы). Все виды страховых случаев обязательно указываются в пунктах полиса.

Поэтому лучше всего выбрать стандартную **страховку от коронавируса для выезжающих,** касающуюся не только пандемии, но и разных нестандартных ситуаций, которые могут случиться вдали от дома. Экономить на здоровье не стоит. Но есть такие виды страховки, которые касаются только лечения ковида, а все остальные расходы на медицину будет нести клиент.

**ВАЖНО!** Полис в условиях пандемии может не только помочь при внезапно возникшей болезни, но и позволит получить средства родственникам в случае внезапной кончины клиента. Существуют также полисы, в которых учитывается поддержка заказчика на всех этапах терапии, а также материальная поддержка по ее окончании – такие полисы считаются самыми дорогими.

## Как выбрать страховку от коронавируса?

Прежде чем определиться с видом страхового договора, необходимо ознакомиться с правилами для путешественников, въезжающих в конкретное государство. **Купить страховку от коронавируса** необходимо в пределах полисного покрытия, которое часто указывается в требованиях к визе. К примеру, в некоторых странах шенгена покрытие составляет около 30 000 евро.

Особое внимание нужно уделить требованиям к упоминанию ковид-19 (есть ли уточняющая строка). Прежде чем подписывать документ, нужно внимательно прочитать или попросить страхового агента подробно разъяснить пункты в тех местах, где есть пояснения мелким шрифтом. Обязательно нужно уточнить виды помощи, предусмотренные полисом, а также дополнительные услуги переводчика и предусмотренного финансового плана.

**ВАЖНО!** Полис, купленный в нашей компании, станет надежным гарантом в зарубежной поездке при пандемии. Специалисты фирмы помогут выбрать оптимальный вариант для каждой поездки в другие страны, который при форс-мажоре сможет покрыть любые расходы.

## Сколько стоит страховка от коронавируса?

Стоимость полиса подбирается индивидуально. Наша компания предоставляет информацию о видах страховок, их стоимости и скидках в специальном разделе (прайс услуг). Для точных расчетов в компании используется онлайн-калькулятор стоимости.

Все вопросы, касающиеся оплаты и оформления, можно задать по представленным ниже контактам. Заказать можно как минимальный пакет услуг, так и стандартный или составленный индивидуально.

## Что делать, если вы заболели коронавирусом в поездке за рубеж?

Если произошло заражение ковидом, диагноз подтвержден инструментально, лабораторно и клинически, и клиент уверен, что заразился именно во время поездки за границу, или все еще находится за рубежом, необходимо обязательно связаться со специалистом страховой компании. Полис поможет покрыть именно ту часть расходов, которая указана в полисе. Можно действовать по такому алгоритму:

* связаться по горячей линии со страховым агентом и сообщить о проблеме, предоставив доказательства и справки о болезни;
* отправиться в то лечебное учреждение, на которое укажет агент, или дождаться вызова им скорой помощи;
* дождаться выплат на карту.

Выплаты проводятся в течение нескольких дней, в пределах суммы покрытия. При этом клиенту будет оказана полная информационная поддержка. Если закончился срок действия полиса, то клиент все расходы несет сам. Но весь период его взаимодействия с иностранными медиками будет оплачен в оговоренном объеме по договору.

Проверка уникальности:

<https://text.ru/spelling/6020f7ab99148>

Использованные источники:

<https://www.skyscanner.ru/news/turisticheskaia-strakhovka-i-koronavirus>

<https://www.tutu.ru/geo/covid-19/article/covid_insurance/>

<https://www.eg.ru/question/939259-chto-delat-esli-zarazilsya-koronavirusom-v-otpuske-za-granicey-083297/>

<https://turblog.1001tur.ru/blog/chto-delat-esli-zarazilsya-koronavirusom-v-otpuske-za-granicey/>

**5. Статья:** Страхование квартиры при сдаче в аренду

# Страхование квартиры при сдаче в аренду

Сдача собственного жилья арендодателям способна помочь владельцам в решении материальных проблем, но на практике многие люди сталкиваются с недобросовестностью квартиросъемщиков, воровством, порчей недвижимости и имущества. **Страхование квартиры при сдаче в аренду** способно защитить владельцев от разных форс-мажорных обстоятельств и значительных материальных потерь, особенно если налоговое законодательство с их стороны не нарушается, и с арендаторами заключен официальный договор. **Как застраховать квартиру при сдаче в аренду** и чем может помочь страховая компания, читайте подробно в представленной статье.

## Какие риски можно застраховать при сдаче квартиры в аренду?

**Застраховать квартиру (аренда** при сроках сдачи более 1 месяца) можно при наличии договора, подписанного у нотариуса двумя сторонами. Для этого собственник или квартиросъемщик может обратиться в страховую фирму и оформить необходимый документ (полис), который будет гарантировать сохранность недвижимого имущества.

Составленный договор сможет покрыть следующие риски:

1. Возгорания (пожар).
2. Затопление соседями сверху (авария коммуникационных систем).
3. Стихийные бедствия (ураган, землетрясение).
4. Действия мародеров (ограбление), вандализм.
5. Падение крупных деревьев, растущих у дома, или самолетов.
6. Порча ценного имущества (дорогих картин, домашней утвари и мебели).

Базовое **страхование квартиры при сдаче в аренду** учитывает самые различные риски, но все перечисленные считаются основными. Риски обязательно обсуждаются со страховым агентом, который подробно разъясняет, что именно можно застраховать в том или ином случае.

**ВАЖНО!** Суммы взносов по страховке достаточно доступны, но она способна покрыть до 85% потерь, понесенных собственником жилья.

## От чего страховка квартиры не защитит

**Страхование квартиры, сдаваемой в аренду**, к сожалению, не сможет покрыть риски, связанные с внезапно возникшими военными действиями в регионе, спецоперациями силовых структур, ядерным взрывом или различными социальными волнениями. Но риски, которые могут появиться из-за неправомерных действий квартиросъемщиков (например, при умышленной поломке или порче мебели, санитарной техники, воровстве вещей), предупредить страхованием вполне возможно.

**Страховка дома при аренде** не сможет защитить от естественного износа жилья (например, стирания паркета, обесцвечивания обоев, отваливающейся в санузлах плитки), но во всех остальных случаях, особенно при длительной аренде, полис вполне способен возместить убытки и помочь собственнику.

**ВАЖНО!** Оформленная **страховка дома при сдаче в аренду**, о которой также должно быть известно квартиросъемщикам, станет своеобразным залогом того, что арендаторы будут более бережно относиться к чужому жилью и вещам.

## Что можно и что нельзя застраховать

**Страхование квартиры перед сдачей в аренду** включает:

1. Элементы, считающиеся конструктивными (лестницы, плиты перекрытий, двери, окна, сложные встроенные конструкции).
2. Дорогую внутреннюю отделку (декор, арки, своды, лепнину).
3. Оборудование, относящееся к инженерному (водопроводная и санитарная система, счетчики, а также электрическая проводка).
4. Предметы движимого имущества, представляющие ценность для собственника.

Представитель страховой компании на основании составленного списка и оценочной проверки помещения назовет окончательную стоимость полиса, в который могут войти:

* бытовая техника (плиты, бойлеры, дорогие пылесосы, печи, стиральные машины);
* электрические приборы, отапливающие помещение (конвектора, узлы, котлы);
* хрусталь, фарфор, серебро и изделия из них (посуда, приборы).

Но **страховка квартиры при сдаче в аренду** не может включать:

* находящиеся в доме (даже в сейфе) ценные бумаги любого номинала, а также денежные средства;
* драгоценности всех типов и видов;
* растения в горшках и произрастающие на территории частного дома;
* пищевую продукцию (любые продукты) и напитки;
* опасные вещества (пиротехника, боеприпасы, оружие).

**Страховка квартиры при сдаче в аренду** может выручить собственника, если в доме давно не было замены коммуникационных систем, проводки, а этажом выше живут пожилые люди. Полис целесообразен при расположении дома рядом с объектами повышенной техногенной опасности (АЗС, химические заводы, фабрики), а также если в доме недавно был сделан ремонт или приобретена дорогая мебель, что подтверждается чеками.

**ВАЖНО!** Застраховать свое недвижимое имущество у арендодателей не получится, если оно расположено в аварийных, ветхих домах или подлежит сносу.

### В список можно включить:

Страхование гражданской ответственности (если арендаторы затопят соседей или создадут аварийную ситуацию для коммуникаций в доме, то компания должна будет по полису возместить ущерб соседям), а также нанесение значительного ущерба в связи с противоправными действиями, услуги охранной фирмы, а также сигнализации.

### Не принимаются на страхование:

Одежда, обувь, предметы косметики, бытовые химические вещества, простые предметы обихода, строительный инструмент, консервы, дрова, уголь.

## Как оформить страховку квартиры

Оформление полиса возможно в двух основных вариантах:

* очном (при личном обращении и осмотре жилья страховым агентом);
* заочном (оформление страховки онлайн, удаленно).

Первый вариант больше подойдет для владельцев частных домов, а второй – для страхования квартир стандартного типа в многоэтажках. Онлайн-договор между собственником жилья и страховой компанией на обслуживание с указанием ежемесячных платежей после его двухстороннего заключения придет на личную (электронную почту). Можно также договориться о почтовой высылке договора по указанному адресу с обязательным уведомлением.

Расчет **страховки квартиры при сдаче в аренду,** в зависимости от варианта оформления, проводится либо лично страховым агентом, либо с помощью онлайн-калькулятора, при расчете **стоимости** учитывается:

* площадь;
* стоимость квартиры на рынке;
* этажность;
* примерная цена сделанного ремонта;
* использование сигнализации и систем наблюдения.

При оформлении полиса необходимо предъявить полный пакет документов с обязательным включением в него составленного договора на сдачу жилья внаем.

## Что делать при наступлении страхового случая

Прежде всего собственник должен сообщить о происшествии страховую компанию и постараться как можно быстрее получить справку из МЧС (о пожаре), полиции (ограбление), жилищной коммунальной службы (затопление, инженерная авария). При личном обращении необходимо предъявить полис и пакет документов, включающий:

* паспорт;
* арендный договор;
* документы на жилье, подтверждающие право собственности;
* квитанции об уплате взносов (можно в виде выписки из банка);
* справку о происшествии от уполномоченного органа.

Также можно предъявить документы о независимой экспертизе (оценочное заключение), фотографию, файлы видеосъемок. Часто агенты страховой компании могут лично посетить объект и составить акт о том, что произошло у клиента на дому.

**ВАЖНО! Страховка квартиры** с **арендой,** заключенной на длительный срок, способна полностью защитить жилье при форс-мажорах, и снизить ответственность перед соседями. Поэтому очень важно учесть этот момент и не бояться сотрудничать со страховой компанией, выступающей имущественным гарантом.

Проверка уникальности:

<https://text.ru/spelling/6020fa749da84>

Использованные источники:

<https://bankstoday.net/last-articles/propisat-v-dogovore-ili-kupit-strahovku-kak-zashhitit-svoyu-kvartiru-ot-kvartirantov>

<https://vskali.ru/instructions/kak-i-zachem-strakhovat-kvartiru-pered-sdachey-v-arendu/>

<https://mind.ua/ru/publications/20190704-zaplatyat-za-vse-kak-pravilno-zastrahovat-zhile>

**6. Статья:** Штраф за отсутствие ОСАГО в 2021

# Штраф за отсутствие страховки ОСАГО в 2021 году

Согласно действующему законодательству, полис, который должен быть у каждого автовладельца в РФ, считается обязательным условием езды на дороге. В противном случае водитель не допускается к личному транспортному средству, и ему выписывают **штраф за отсутствие страховки ОСАГО.** С 01.01.2021 г., с момента вступления нового Кодекса об административных правонарушениях (КоАП), увеличиваются суммы взысканий за выявленные случаи отсутствия страховки. Поэтому каждый водитель, который не застраховал машину, получит **штраф за отсутствие полиса ОСАГО 2021.**

Наличие страхового документа защищает автовладельца не только от форс-мажоров на дороге, но и от проблем с законом. Поэтому автоинспекция настоятельно рекомендует иметь полис собой в распечатанном или электронном виде, чтобы при необходимости предъявить его инспекторам ГИБДД. **Какой штраф за отсутствие страховки ОСАГО** в текущем году для жителей регионов РФ, а также г. Москвы, читайте подробнее в представленной статье.

## Правильное оформление страхового полиса

Чтобы не получить **штраф за отсутствие ОСАГО в 2021** г., оформить полис нужно по всем правилам, и любым удобным способом. Водитель может лично обратиться в офис страховой компании либо оформить его удаленно, онлайн, на сайте «Госуслуг». Государственный портал предложит на выбор несколько страховых компаний, в том числе и нашу, что значительно сэкономит время и избавит от очередей.

Перечень документов для оформления полиса подробно указан на сайте «Госуслуг» или страховой фирмы. Он включает:

* диагностическую карту и ее серийный номер (имеет формат А4, содержит сведения о состоянии транспорта в конкретный момент);
* заявку-обращение, составленную по форме, для начала процедуры по оформлению страховки;
* ПТС (или СТС), описывающее авто, с указанием серийного номера, а также даты получения;
* паспорт владельца;
* водительские права.

После сверки документов оформляется страховка. Она должна быть получена до срока истечения предыдущей. Если вовремя не оформить полис, то водителю выпишут **штраф за отсутствие ОСАГО в 2021.** Сам документ составляется на бланке определенного образца с реквизитами и печатями. Электронный полис находится на личной почте, и его не обязательно распечатывать, но номер знать необходимо.

Для этого можно сделать скриншот и хранить его на смартфоне. При общении с сотрудниками ГИБДД номер предоставляется водителем. Инспекторы по имеющейся у них базе проверят наличие страхового документа в онлайн-базе.

**ВАЖНО!**Страховая компания, которая будет заниматься оформлением полиса, полностью проконтролирует правильность подачи и заполнения документов, предупредит клиента о том, что срок его действия истекает, и нужен новый договор. Такой подход позволит избежать **штрафа за отсутствие страховки ОСАГО на машину.**

## Можно ли ездить без страховки, и какие за это штрафы в 2021 году:

С 01.01.2021 г. КоАП указал перечень взысканий, связанных с автомобильным страховым полисом, обозначенных разными основаниями. Они касаются ситуаций, когда страховка полностью отсутствует, водитель случайно оставил ее дома (ч. 1 ст. 12.37 КоАП) и не взял с собой даже полисный номер (за исключением, когда она полностью была оформлена онлайн), а также при повторном выявлении отсутствия ОСАГО.

Так, например, **размер штрафа за отсутствие ОСАГО,** если водитель не может предъявить документ, составит 500 руб. (регламентация ч. 2 ст. 12.3 КоАП). Выписанный бланк об административном взыскании нарушивший правила автовладелец может получить не только по почте, но и из рук инспектора. Например, такая процедура выписки штрафа уже практикуется в г. Москве и МО.

Чтобы избежать денежных взысканий, лучше всего заранее позаботиться об оформлении ОСАГО в страховой компании, потому что сумма повторных штрафов растет в геометрической прогрессии. Одновременно это защитит от гражданской ответственности в случае ДТП. Поэтому водители должны обязательно соблюдать п. 2.1.1 ПДД, в котором указана необходимость оформления страхового документа и его общеобязательность, за исключением случаев, когда с момента приобретения авто прошло не более 10 дней.

**ВАЖНО!** Если взыскание было оплачено водителем в первые 20 дней, то **сумма штрафа за отсутствие страховки ОСАГО** уменьшается в 2 раза. Такая 50% скидка указывается даже на сайте «Госуслуг», и не распространяется на случаи повторного нарушения п. 2.1.1 ПДД.

### Штраф за полное отсутствие

Управление транспортным средством без наличия документационного регистрационного пакета подлежит административному взысканию в размере 500 рублей. **Штраф за отсутствие страховки ОСАГО в 2021**г. равен 800 рублям. Упоминания об эвакуации машины в КоАП нет, так как она не предусмотрена.

### Штраф за просроченную страховку

Встречаются такие ситуации, когда автовладелец вовремя не успел переоформить страховой полис, и срок его действия закончился. Если водителя остановят для проверки инспекторы полиции и обнаружат данный факт, **штраф за отсутствие страховки ОСАГО в 2021 г.,** согласно действующему законодательству, составит

500 рублей. Важность своевременного перезаключения страхового договора с компанией, которая оформляет ОСАГО, – налицо.

### Штраф за неверно заполненный полис

Если страховой документ заполнен неверно, в нем имеются ошибки, опечатки или несовпадения в реквизитах и печатях, и это будет обнаружено инспекторами ГИБДД при проверке водителя и транспортного средства, денежное взыскание в пользу государства будет равно 500 рублям. Поэтому необходимо проверять правильность оформления полиса, предоставлять правдивые документы.

**ВАЖНО!** Специалисты нашей страховой компании проконтролируют правильность заполнения документа – это плюс при личном обращении гражданина за оформлением ОСАГО.

### Штраф за отсутствие распечатки электронного полиса е-ОСАГО

Отсутствие распечатанной электронной версии регистрационного страхового документа не может быть основанием для назначения штрафа водителю, что закреплено на законодательном уровне. На практике автовладелец при остановке сотрудниками ГИБДД и осмотре его транспортного средства может предъявить скриншот полиса, записанный номер на бумаге или электронный вариант в гаджете.

**Размер штрафа за отсутствие страховки ОСАГО** может быть увеличен при повторном выявлении отсутствия полиса на протяжении короткого времени после первого административного взыскания. Так, например, **повторный штраф за отсутствие страховки ОСАГО** и гражданской ответственности водителя увеличивается до 800 рублей.

Подделка полиса карается более строго – штраф может составить до 80 000-120 000 рублей, с вероятностью привлечения водителя по статье «Мошенничество в сфере страхования» (ст. 159.5 УК РФ) за умышленную подделку документов. Если водитель сможет в суде всесторонне доказать, что не знал, что его полис фальшивый, ему будет назначено взыскание в размере 800 рублей. **Штраф за отсутствие ОСАГО в Москве** является таким же, как и в других регионах, – 500-800 рублей.

**ВАЖНО!** Если сотрудники ГИБДД настаивают на повторном штрафе, например, когда водитель забыл полис дома и не может назвать его номер, то их действия можно обжаловать в районном суде в течение 10 дней с момента общения с правоохранителями.

Проверка уникальности:

<https://text.ru/spelling/6020fc8a30f26>

Использованные источники:

<https://rsa.su/shtraf-za-yezdu-bez-strakhovki-osago-v-2021-godu/>

<https://osagoonline.ru/shtraf-otsutstvie-osago-2021/>

<https://osagoonline.ru/dokumenty-osago-2021/>

<https://автоюрайт.рф/shtrafy/shtraf-za-otsutstvie-polisa-osago/>