***Авторский надзор***

Почти все заказчики не понимают суть авторского надзора за строительством, считают, что можно обойтись без него, если нанять хороших, опытных строителей. Или просто путают авторский надзор с техническим. Если просто, то авторский надзор это воплощение интерьера, а технический это правильный подбор и соблюдение технологий, и выбор черновых материалов. Авторский надзор осуществляет архитектор, а не технический-инженер.

Важно понимать, что технический и авторский надзоры это понятия схожие, но в то же время они имеют различия.

В первую очередь, авторский надзор – понятие менее широкое. Оно подразумевает контролирование строительно-монтажных работ. А технадзор – наоборот. Его функции – это слежение за всеми сферами строительства. Грубо говоря, абсолютный контроль «от А до Я».

**Услуги авторского надзора**

Спроектировать красивый и функциональный интерьер задача очень сложная! Ещё сложнее воплотить всё в жизнь!

Но архитектурно дизайнерское бюро «Тор-Ард» специализируется на авторском надзоре в дизайне проектов, интерьера и с удовольствием предоставит вам свои услуги.

**Задачи архитектора**

*• Контроль производства работ подрядчиками.*

Не всегда можно положиться на добросовестное исполнение работ подрядчиками, поэтому задача архитектора проконтролировать процесс.

*• Подбор всех подрядчиков и поставщиков.*

Квалифицированные кадры и их выбор – залог успешности строительных работ. Полагаясь на опыт, исполнитель надзора сможет осуществить максимальную продуктивность реализации проекта.

*• Размещение заказов у подрядчиков и поставщиков.*

*• Выдача полноценного технического задания.*

Дать точное ТЗ одна из важнейших задач в любой работе. От грамотности его составления зависит качество исполнения.

*• Проверка и внесение правок в их проекты и схемы.*

Наличие проекта – это хорошо. Но еще лучше, когда его перепроверяет опытный работник.

*• Отслеживание выполнения заказов*

*• Внесение изменений в проект*

*• Принятие оперативных решений по всем направлениям*

Лучшее качество в человеке – уметь быстро сориентироваться и принять верное решение, с чем и поможет архитектор.

**Стоимость и нюансы услуг**

Чтобы заказать авторский надзор для объекта, обратитесь к нам по указанным контактным данным.

*Цена технического надзора в Москве под ключ.*

*-* От 90 000 руб. в месяц (4 выезда в месяц)

**Что предлагает архитектурно-дизайнерское бюро «Тор-Ард»**

Профессиональный подход к решению любых задач – это ценится в любом деле. И «Тор-Ард» с уверенностью предлагает клиентам именно это. Мы реализовываем дизайнерские проекты для любых помещений, ценим ваши идеи и пожелания. В процессе осуществления дизайна интерьера клиент всегда может внести изменения. Для улучшения восприятия проектов, создается специальная 3Д визуализация. Клиенту гарантируется максимальное освобождение от дел проекта. С ним будут согласовываться только самые важные детали, а остальную ответственность возьмет на себя компания.



