# Title: Агентский договор: понятие и особенности

Description: Понятие и виды агентских договоров. Срок действия агентского договора. Риски заключения агентского договора. Права и обязанности по агентскому договору.

# Агентский договор: понятие, особенности, риски, срок

Агентский договор – это договор, по которому агент или посредник действует в интересах другого лица и по его поручению (принципиала). Он может совершать различные юридические и фактические действия. Принципиал платит за это финансовое вознаграждение агенту.

## Что представляет собой агентский договор

Агентский договор часто встречается в бизнесе. Это один из видов гражданско-правовых договоров. Агент сам, от собственного имени, участвует в переговорах и заключает договоры с третьими лицами за счет принципиала. Об их выполнении он обязан давать отчеты заказчику о понесенных расходах. В контракте определяются сроки и порядок предоставления документации.

Заказчик обязан оплачивать услуги, которые оказал ему агент. Принципиал имеет право подать возражение по предоставленным отчетам. Если подобное условие не включено в соглашение, то возражение можно подать в течение 30 суток после получения отчета.

## Особенности и преимущества агентского договора

При заключении агентского договора нужно учитывать такие его особенности:

1. Обычно он заключается с юрлицами или ИП. Но подобный договор можно заключить и с физлицом.
2. При заключении агентского договора с физическим лицом требуется учитывать, что его деятельность должна быть направлена на систематическое получение дохода. Иначе это расценят как предпринимательскую деятельность. Соответственно, придется оформлять ИП.
3. Агентский договор с физическим лицом – это трудовое соглашение с условием удаленной деятельности. Его заключают на постоянной основе. По нему может трудиться гражданин, проживающий в другом субъекте Российской Федерации.

Эти особенности обязательно требуется знать, заключая агентский договор. Главным преимуществом такого соглашения является широкая сфера его применения. Такой договор считается универсальным. В рамках его агент может, кроме юридических услуг, предоставлять следующие:

* продавать, а также покупать товар и недвижимость, участки земли, сооружения, дома;
* заниматься оказанием услуг туристических агентов.

Также агент может оказывать и другие востребованные услуги.

## Риски при заключении агентского договора

Существует достаточно много рисков, связанных с заключением агентского договора, несмотря на то, что правовые основы посреднического договора четко прописаны в законодательстве РФ. Обычно они возникают с налоговыми органами. На практике заключение подобных договоров часто приводит к серьезным налоговым последствиям. Чтобы минимизировать риски, нужно:

* контролировать расходы. Необходимо знать, что агенту приходится оплачивать текущие расходы. Принципиал компенсирует эти затраты. Чтобы не возникало разногласий, нужно предварительно согласовывать смету расходов и документально приложить запрет на их превышение;
* регламентировать действия. Заказчику требуется четко описывать дающиеся поручения агенту. К договору нужно прикрепить бизнес-план. В нем должен быть расписан порядок и объем действий.

Необходимо понимать, что агент – это связующее звено между принципиалом и третьим лицом. На него возложена обязанность по перевыставлению счетов-фактур. Он оформляет документы на имя покупателя. В документах агент указывает себя в качестве продавца. Поэтому покупатель может смело заявлять НДС-вычет.

# Title: Нотариальное заверение копии паспорта

Description: Как заверить копию паспорта у нотариуса: порядок проведения процедуры.

# Как заверить копию паспорта у нотариуса

Указ Президента России от 13.03.1997 N 232 и пункт 1 Положения, которое утверждено Постановлением Правительства РФ от 08.07.1997 N 828, говорит о том, что паспорт – это главный документ, подтверждающий личность. Но в жизни бывают ситуации, когда необходима его ксерокопия. Рассмотрим это подробнее.

## Процедура заверения копии

Чтобы осуществить заверение копии паспорта у уполномоченного на эти действия лица, требуется лично или через третье лицо предоставить оригинальный документ. Нотариус проверит, насколько информация правильная, и зафиксирует подлинность документа, а также его ксерокопии. Плюс он даст выписку, где указана информация со второй и третьей страницы:

* ФИО;
* число и год рождения;
* дата и место выдачи;
* реквизиты органа, выдавшего документ.

Копия документа, подтверждающего личность, оформляется согласно Федеральному закону от 21.12.2013 N 379-ФЗ.

## Требования к копии

Важно понимать, что нотариальная контора или нотариус не несет никакой ответственности за заверяемый им документ. Но перед процедурой он проверяет на наличие в нем всех реквизитов. Подаваемая копия должна соответствовать таким требованиям:

* быть отпечатанной на специализированных технических устройствах без использования красителей, которые свободно удаляются;
* содержать все развороты оригинального документа, расположенные по порядку, в масштабе 1:1.

Количество заверяемых нотариальными органами или частным нотариусом листов значения не имеет. Но все они должны быть скреплены способом, который не допускает нарушения целостности данного документа. Существуют и другие требования:

* в копии паспорта должны отсутствовать не оговоренные предварительно приписки либо зачеркивания;
* должны отсутствовать любые исправления;
* не должно быть следов загрязнения и других механических повреждений.

Все реквизиты копии должны нормально читаться и полностью соответствовать информации, содержащейся в оригинальном документе.

## Когда и зачем нужно предоставление копии документа, подтверждающего личность

Копия паспорта, заверенная нотариусом, – это официальный дубликат. Он нужен для осуществления таких действий:

* оформление ипотеки;
* регистрация собственной недвижимости;
* получение права на осуществление предпринимательской деятельности.

Копия нужна при взаимодействии с любыми государственными структурами и банками. Также такой документ понадобится при оформлении заграничного паспорта. Копия нужна и при обращении в МФЦ.

## Стоимость

Копия облагается государственной пошлиной – 100 рублей. Общая стоимость проведения данной процедуры зависит от размера тарифа. Он не регламентирован на законодательном уровне. В среднем одна заверенная страница стоит 100-150 рублей.

## Можно ли самому заверить копию паспорта

По российскому законодательству сделать это невозможно. Копию должны заверять только лицензированные нотариусы. Любые отметки в таком документе являются недействительными без штампа государственного образца. Обращаться для оформления копии паспорта нужно в нотариальную организацию либо к практикующему частному нотариусу. Иные лица не могут заверить этот документ.

Если гражданин РФ находится в другой стране, то для заверения копии ему нужно обратиться в любое дипломатическое представительство РФ. Пошлина в таком случае варьируется. Все зависит от страны пребывания.

# Title: Нотариальное заверение трудового договора

Description:Как правильно заверить копию трудового договора в 2021 году?

# Правила заверения копии трудового договора

Копию трудового договора в любом случае необходимо заверять у нотариуса. Благодаря этому сотрудник фирмы или любой компании сможет брать кредиты. Рассмотрим правила, по которым происходит заверка трудового договора, более подробно.

## Как заверить трудовую книжку в 2021 году: основные правила

Для заверения у нотариуса трудовое соглашение обязательно должно содержать такие пункты:

* надпись, подтверждающая, что копия является верной;
* служебное положение того, кто предоставляет работодателя, заверившего копию трудовой;
* подпись и ФИО подписавшего;
* дату заверки.

В 2021 году при заверке трудовых необходимо указывать, где находится оригинал документа.

## Новые правила заверки копии трудового договора

В 2021 году внесены изменения в правила заверки копии трудового договора. Чтобы копия имела юридическую силу:

* все листы, содержащие информацию, подаются в отпечатанном или отсканированном виде, прошиваются, нумеруются;
* на копии не должно быть наложения печати на текст надписи, которую заверил нотариус.

Обычно приемом на работу и увольнением сотрудников занимается кадровый отдел организации. Там и хранятся трудовые книжки.

## Какие действия нужны для заверки копии трудового договора

Перед подачей копии трудовой книжки на заверку нотариусу требуется выполнить такие действия:

* проверить, все ли страницы присутствуют в оригинале документа;
* сделать односторонние копии всех заполненных страниц;
* проверить, насколько читабелен текст на скопированных страницах.

Порядок заверки копии трудового договора расписан в п. 5.26 ГОСТа Р 7.0.97-2016. В оригинале документа должны находиться все листы, подписанные сторонами, с печатями фирмы. Нотариус не заверит документ, если обнаружит в нем:

* дописки;
* неразборчивые подписи и печати;
* печати, не соответствующие образцам.

Для придания копии трудовой книжки юридической силы в нее требуется внести сведения, предусмотренные ГОСТом РФ 7.0.97-2016.

## Как составить заявление о выдаче нанимателем копии

Копия документа о трудовых отношениях выдается сотруднику фирмы по требованию. Для этого нужно:

* составить заявление на имя руководителя с указанием предприятия, своей должности и ФИО;
* дать ссылку на статью 62 Трудового кодекса РФ;
* сформулировать просьбу о выдаче копии договора;
* написать дату и подписаться.

Подобное заявление необходимо подавать в двух экземплярах.

## В каких случаях нужна копия трудового договора

Гражданину РФ предоставлять копию трудового договора приходится при:

* оформлении банковского кредита;
* обращении за получением визы.
* заключении нового контракта с работодателем;
* подаче данных в Пенсионный фонд.

В этих случаях обязательно наличие копии трудового договора.

## Срок действия заверенной копии

Срок, на протяжении которого копия нотариально заверенного трудового договора считается действительной, зависит от того, в какую фирму его необходимо предоставить. Если она предоставляется в Пенсионный фонд при оформлении пенсии, то срок составляет 30 дней с момента получения отметки. Если подобный документ предоставляется в банк для получения кредита, то отметки в нем должны быть поставлены не позже двух недель на момент предъявления. Это является обязательным условием. В противном случае документ не будет принят.

# Title: Нотариальное заверение торговой марки

Description: Как происходит нотариальное заверение торговой марки в 2021 году?

# Правила заверения торговой марки, порядок заверения торговой марки

Чтобы зарегистрировать торговую марку, необходимо соблюдать определенные правила. Торговый знак – это охраняемая законом собственность. Рассмотрим все подробности заверения торговой марки.

## Что нужно для регистрации товарного знака

Чтобы зарегистрировать товарный знак, требуется предоставить такую документацию:

* заявление на регистрацию товарного знака;
* обозначение ТЗ;
* описание товарного знака;
* перечень товаров и услуг, для которых используется ТЗ;
* подтверждение соглашения на обработку личной информации.

Перечисленные документы подаются в Роспатент. Для этого есть такие способы их подачи:

* личное обращение в главный офис Роспатента;
* подача электронного заявления через сайт Госуслуг;
* по почте.

Затраты на регистрацию товарного знака составят 33 тысячи рублей.

## Как проходит процедура регистрации торговой марки

Процедура регистрации торговой марки заключается в следующем:

* Роспатент проводит проверку, оплатил ли предприниматель госпошлину, и проверяет заявку, а также предоставленные документы. Эта процедура затягивается на 1 месяц;
* эксперты проверяют торговый знак на сходство с уже существующими;
* после прохождения экспертизы владелец торговой марки оплачивает государственную пошлину;
* после оплаты госпошлины Роспатент регистрирует торговую марку. Информацию об этом он выставляет в официальном бюллетене.

Чтобы пройти процедуру регистрации торговой марки, нужно потратить 1 месяц, и столько же придется ждать получения свидетельства.

## Размер госпошлин, которые нужно оплатить при регистрации товарного знака

Зарегистрировать торговый знак стоит недешево. Размер пошлин следующий:

1. За подачу заявки в Роспатент придется заплатить 2700 рублей.
2. Проверка торговой марки на совпадения – 11500 руб.
3. Проверка группами МТКУ – 2050 рублей.
4. Получение свидетельства о регистрации торговой марки – 16200 руб.
5. Внесение различных изменений в документацию – 4900 руб.
6. Восстановление документации – 8100 рублей.

Свидетельство о регистрации торговой марки получают на 10 лет. Далее его требуется продлевать. Регистрацию товарного знака могут аннулировать, если будет выяснено, что он не использовался на протяжении 3 лет.

## Для чего нужно нотариальное заверение торговой марки

Нотариальное заверение торговой марки нужно для того, чтобы ее владелец полноправно обладал конкретным брендом. После заверки торгового знака у нотариуса его хозяин получает на законодательном уровне защиту от его копирования. Обладатель торговой марки берет всю ответственность за ее продукцию на себя.

## Каким должен быть заверяемый у нотариуса торговый знак

Не разрешается, чтобы торговая марка копировала подобные названия. Недопустимо даже иметь сходство по буквам с другими торговыми знаками. Торговая марка не должна подпадать под статьи УК РФ. В документе владельца торгового знака отмечается следующая информация:

1. Дата, когда он был заверен нотариусом.
2. Данные об учредителе торговой марки.
3. Тип производимой продукции.

Если под определенной торговой маркой реализуется алкогольная и табачная продукция, то на нее должны быть получены соответствующие лицензии. Если все документы у владельца торговой марки в наличии, то заверение ее нотариусом пройдет в кратчайшие сроки. Это обязательно требуется учитывать. В другом случае могут возникнуть серьезные проблемы.

## Title: Нотариальная копия документов в 2021 году

Description: Процедура заверения нотариальных копий документов. В каких случаях нужны копии документов, заверенные нотариусом?

## Нотариальное заверение копии документа у нотариуса

Нотариальная заверка копии документов у нотариуса требуется в различных случаях. Например, при оформлении сделки, заключении брачного соглашения и не только. Рассмотрим подробно, что представляет собой эта процедура, и выясним, как именно нужно оформлять копии у нотариуса.

## Каким образом заверяются копии

Нотариус не сразу принимает решение о заверении ксерокопии любого документа, попавшего ему на стол. Ему требуется время, чтобы ознакомиться с ним. Нотариус выполняет такие действия:

* занимается проверкой личности по паспорту или на основе иного документа;
* если предоставлена копия не с оригинального документа, а с его копии, то лицо, уполномоченное на юридические действия, должно убедиться, что ранее она не заверялась в нотариальной конторе;
* если на заверение подается не целый документ, а выписка, то он должен убедиться, что в оригинале есть ряд решений, не связанных между собой;
* по завершении проверки ксерокопии нотариус официально заверяет ее. После этого документ имеет юридическую силу.

При заверке копии документации нотариус ставит собственную печать, утвердительную надпись, число и подпись.

## Когда нужны копии документов, заверенные нотариусом

Копии документов, заверенные в нотариальной конторе, необходимы при:

* открытии кредитного счета в финансовом учреждении;
* участии в тендерах;
* получении справок, трудовых книжек и подобных документов.

Они нужны также при получении права на собственность и при обращении в судебные органы. На самом деле есть множество сфер, где необходимо предоставлять копии какой-либо документации, заверенные нотариально.

## Когда уполномоченное лицо может отказать в заверении копии

Есть случаи, когда нотариус может отказаться заверять копию какого-либо документа. Причин довольно много, но рассмотрим самые основные. Например:

* в оригинале имеются исправления и зачеркнутые слова;
* в тексте или его фрагментах сделаны выписки карандашом;
* текст оригинала нечитаемый или в нем нечетко прописаны слова;
* у оригинала имеются порванные либо потрепанные страницы.

Также нотариус или нотариальная контора могут отказаться заверять копию любого документа, если он был составлен за границей и не соответствует требованиям законодательства Российской Федерации.

## Какие ксерокопии документов чаще всего заверяют граждане

Чаще всего люди нотариально заверяют копии таких документов:

* паспорт;
* свидетельство о рождении;
* трудовая книжка;
* диплом;
* свидетельство о браке.

Важно знать, что нотариус не может заверять некоторые документы. Например:

* ксерокопии, имеющие гриф «Секретно»;
* медицинские справки с диагнозом психических заболеваний;
* договоры с подписями, не заверенными в нотариальных конторах;
* с нарушенной целостностью документа.

Также нотариус не будет заверять документацию, на которой невозможно различить подписи, печати.

## Стоимость

Если документ состоит из одной страницы, то заверение его ксерокопии будет стоить 300 рублей. Когда нужно заверить ксерокопию паспорта или диплома, придется заплатить от 60 до 100 рублей. За засвидетельствование верности перевода платят 1100 рублей. Для инвалидов и участников ВОВ предусмотрены льготы. Их размер зависит от региона страны. Заверить копию любых документов у нотариуса не очень и дорого. Стоимость процедуры доступна для различных слоев общества. Точную цену за оказание услуг нужно узнавать у выбранного нотариуса.