Проектировщик: ТОО "DYNASTY ENGINEERING"
ГСЛ № 17002092 от 19 мая 2025г

«Строительство автомобильной газонаполнительной компрессорной станции (АГНКС) для автомобильного транспорта в г. Актобе»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Здание склада

Архитектурные решения 1

Директор
ТОО «DYNASTY ENGINEERING» Утегенов Г.Б.

Главный инженер проекта Мукамедиев Д.С.

Алматы
2025 г.

Проектировщик: ТОО "DYNASTY ENGINEERING"
ГСЛ № 17002092 от 19 мая 2025г

«Строительство автомобильной газонаполнительной компрессорной станции (АГНКС) для автомобильного транспорта в г. Актобе»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Здание склада

Архитектурные решения 1
Том 3
Альбом 0

Алматы
2025 г.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Обозначение	Наименование	Примечание
ГП	Генеральный план	
ТХ	Технологические решения	
КЖ	Конструкции железобетонные	
КМ	Конструкции металлические	
ВК	Водопровод и канализация	
НВК	Наружные сети водопровода и канализация	
ОВ	Отопление и вентиляция	
ЭЛ	Электротехнические решения	
СС	Связь и сигнализация	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (окончание)	
3	План на отм. 0,000, Экспликация помещений	
4	Разрез 1-1, Разрез 2-2	
4.1	Узел 1, Узел 2, Деталь крыльца	
5	Фасад 1-12, Ведомость малых архитектурных форм	
6	Фасад 12-1	
7	Фасад А-Б, Фасад Б-А, Ведомость отделки фасадов	
8	Ведомость отделки помещений, Экспликация полов, Спецификация заполнения дверных и оконных проемов.	
9	План кровли на отм. +8,000	
10	Схема раскладки стеновых сендвичь панелей	

Принятые технические решения соответствуют требованиям действующих законодательных актов, норм и правил Республики Казахстан по взрывопожарной и экологической безопасности, по охране труда, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов и сооружений при соблюдении мероприятий, предусмотренных проектной документацией.

Главный инженер проекта

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
Б1.065.2-1.11, вып.1	Арочные покрытия и торцевые стены из холодногнутых стальных профилей для бескаркасных арочных зданий	
2.870-1, выпуски 1-3, 2-3	Узлы крепления ограждающих стенок в зданиях по хранению, товарной обработке и переработке картофеля и овощей	
ГОСТ 31174-2017	Двери и ворота для зданий и сооружений	
СН РК 3.02-36-2012	Проектирование полов	
СН РК 2.04-04-2013	Строительная теплотехника	

Технико-экономические показатели.

Номер помещения	Наименование покозателя	Ед. изм.	Количество
	Ангар с оборудованием		
1	Площадь застройки	$м^2$	1024,00
2	Общая площадь	$м^2$	156,80
3	Полезная площадь	$м^2$	156,80
4	Строительный объем	$м^3$	25 735
5	Этажность		1

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп	Дата	DE-05/2025-АР1		
						"Строительство автомобильной газонаполнительной компрессорной станции (АГНКС) для автомобильного транспорта в г. Актобе"		
ГИП		Мукамедиев			06.25		Стадия	Лист	Листов
ГАП							РП	1	
Разраб		Скоробогатова			06.25	Общие данные (начало)	ТОО "DYNASTY ENGINEERING" ГСЛ № 17002092 г. Алматы		
Н. контр.		Утегенов Г			06.25				

Согласовано

Взам.инв.N°

Подп.и дата

Инв.N°подл.

Общие указания

1. Рабочий проект "Строительство автомобильной газонаполнительной компрессорной станции (АГНКС) для автомобильного транспорта в г. Актобе"
Разработан на основании договора и задания на проектирование от ДАТА.

2. Краткая характеристика района строительства:
- климатический район III.
- нормативный вес снегового покрова - 100,2кг/м2
- нормативное значение ветрового давления - 38 кг/м.с.
- средняя температура наиболее холодной пятидневки - минус 33°С;
- сейсмичность площадки строительства - несейсмичен.

Проектом предусмотрены следующие характеристики:
- уровень ответственности здания - II (нормальный)
- класс конструктивной пожарной опасности - С0
- степень огнестойкости здания - IV.
- класс пожарной опасности строительных конструкций - "В"

3. Автозаправочная станция является объектом I (повышенного) уровня ответственности, относящиеся к технически сложным, согласно приказу МНЭ № 165 от 28.02.2015 года.
Класс конструктивной пожарной опасности - С1.
Степень огнестойкости IIIа.
4. Отметка чистого пола ангара соответствует абсолютной отметке - 587.7 по генплану.
5. Расположение объекта на местности см. генплан КНТ- 19/1-0-ГТ.
6. По уровню ответственности АЗС относится к II нормальному уровню (по приказу МНЭ № 165 от 28.02.2015 года (с изменениями на 21.09.2020 г.)).
7. Класс функциональной пожарной опасности - "Ф5". Категория пожарной опасности - "Д".
8. Проектом предусмотрено строительство автомобильной газонаполнительной компрессорной станции (АГНСК) Предназначенной для заправки автобусов сжиженным углеводородным газом.
Проектом предусмотрено размещение 6-ти ТРК под навесом, навес над ТРК имеет прямоугольную форму в плане с размерами 16х45м.
9. Основные объемно-планировочные и конструктивные решения:
Здание ангара, одноэтажное, прямоугольное в плане и имеет размеры в осях 16х64м.
Высота здания 6.0м.
10. Архитектурно-планировочное решение представляет собой арочный ангар выходами непосредственно наружу.
Функционально здание разделено на 2 блока: блок технических помещений и блок ТРК. Технический блок включает в себя площадь с закрытым помещением с тремя воротами и открытым навесом с левой стороны. Второй блок сострит из открыто навеса с 6-ю ТРК.
Конструктивные решения:
Здание выполнено из металлического каркаса и обшито гофрированными панелями из оцинкованной стали. В закрытом помещении с оборудованием стены выполнены утеплены сендвичпонелями. Покрытие пола в ангаре выполнено по цемепнтно-песчанной стяжке.
11. Противопожарные мероприятия:
В здании автозаправочного комплекса предусмотрен второй эвакуационный выход. Ширина эвакуационного выхода составляет 0.9 м. Отделка пола, стен и потолка по пути эвакуационного выхода, выполнена из негорючих материалов в соответствий со СП РК 2.02-101-2014 (с изменениями по состоянию на 27.11.2019г.):
стены - окраска водоэмульсионной краской
пол - бетонный .
Двери на пути эвакуации согласно СП РК 2.02-101-2014 (с изменениями по состоянию на 27.11.2019г.),открываются по направлению выхода из здания, а также оснащены системой "антипаника". Путь эвакуации отмечен световым указателем выхода.
12. Проектом не предусмотрено производство работ в зимнее время. При производстве работ в зимнее время руководствоваться действующими нормативными документами (СП РК 5.03-107-2013).

Согласовано

Взам.инв.N°

Подп.и дата

Инв.N°подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп	Дата
ГИП		Мукамедиев			06.25
ГАП					
Разраб		Скоробогатова			06.25
Н. контр.		Утегенов Г			06.25

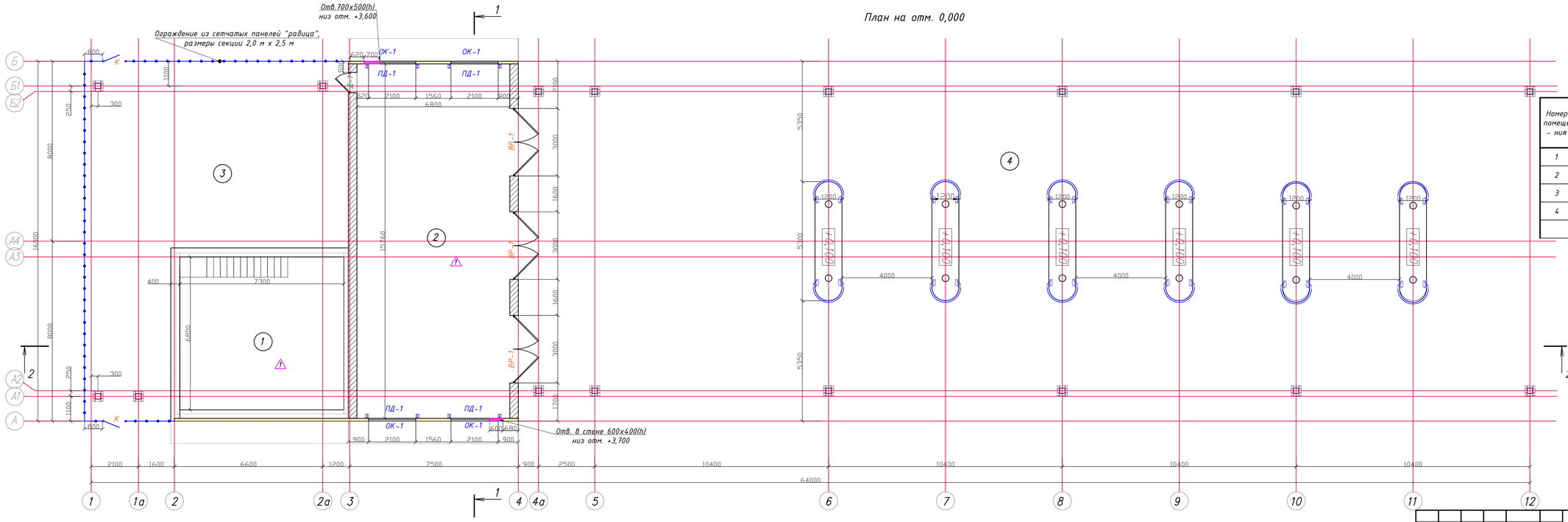
DE-05/2025-АР1

"Строительство автомобильной газонаполнительной компрессорной станции (АГНКС) для автомобильного транспорта в г. Актобе"

Стадия	Лист	Листов
РП	2	

Общие данные (окончание)

ТОО "DYNASTY ENGINEERING"
ГСЛ № 17002092
г. Алматы



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Отделение блоков аккумуляторов газа	49,64	
2	Отделение компрессорных установок	107,16	
3	Навес №1	122,20	
4	Навес №2 (ТРК)	720,00	
	Итого	999,00	

Примечание:
1. Общие данные смотреть на л.1 данного комплекта чертежей.
2. Даный лист читать совместно с листом 8.
3. "Ведомость малых архитектурных форм" смотреть на листе 5.

Изм	Кол.уч.	Лист	№док	Подп	Дата	DE-05/2025-АР1		
						"Строительство автомобильной газонаполнительной компрессорной станции (АГНКС) для автомобильного транспорта в г. Актобе"		
ГИП		Мукамедиев			06.25		Стадия	Лист	Листов
ГАП							РП	3	
Разраб		Скоробогатова			06.25	План на отм. 0,000 , Экспликация помещений	ТОО "DYNASTY ENGINEERING" ГСЛ № 17002092 г. Алматы	
Н. контр.		Утегенов Г			06.25			

Согласовано

Взам.инв.№

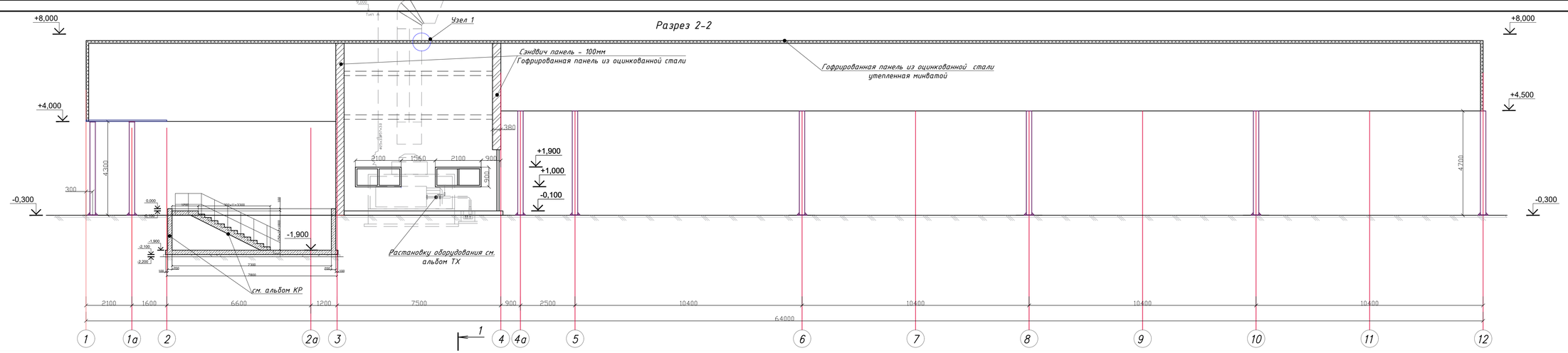
Подп. дата

Инв.№подл.

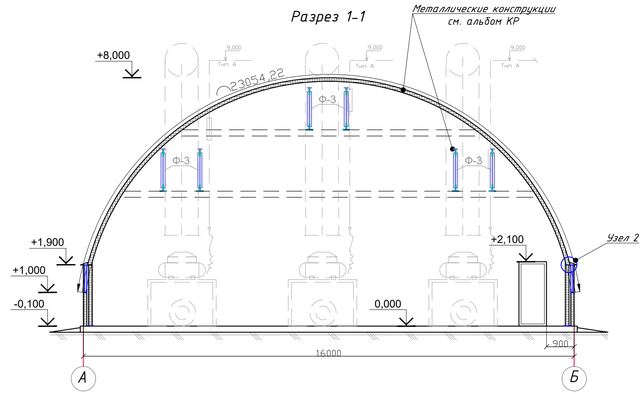
АР1(ТРК) (19.06) АГНКС В Г. Актобе.dwg

ФОРМАТ (840.00 X 297.00 MM)

Разрез 2-2



Разрез 1-1



Примечание:
1. Общие данные смотреть на л.1 данного комплекта чертежей.
2. Данный лист смотреть совместно с листом 3,4.1
3. Фундаменты и метало конструкции см. альбомом КР,ТХ.

						DE-05/2025-АР1	
						"Строительство автомобильной газонаполнительной компрессорной станции (АГНКС) для автомобильного транспорта в г. Актобе"	
Изм	Колич	Лист	№док	Подп	Дата		
ГИП			Мукамедиев		06.25		Стадия: РП; Лист: 4; Листов:
ГАП							
Разраб			Скоробогатова		06.25	Разрез 1-1, Разрез 2-2	ТОО "DYNASTY ENGINEERING" ГСЛ № 17002092 г. Алматы
Н. контр.			Утегенов Г		06.25		

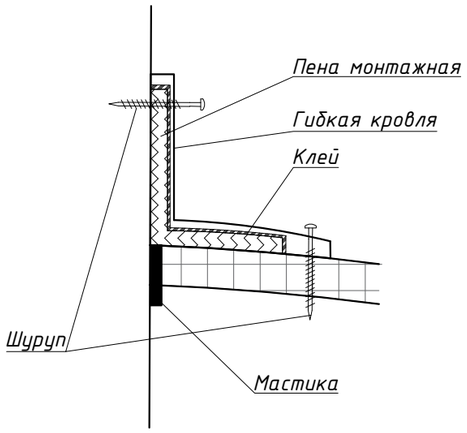
Согласовано

Взам.инв.№

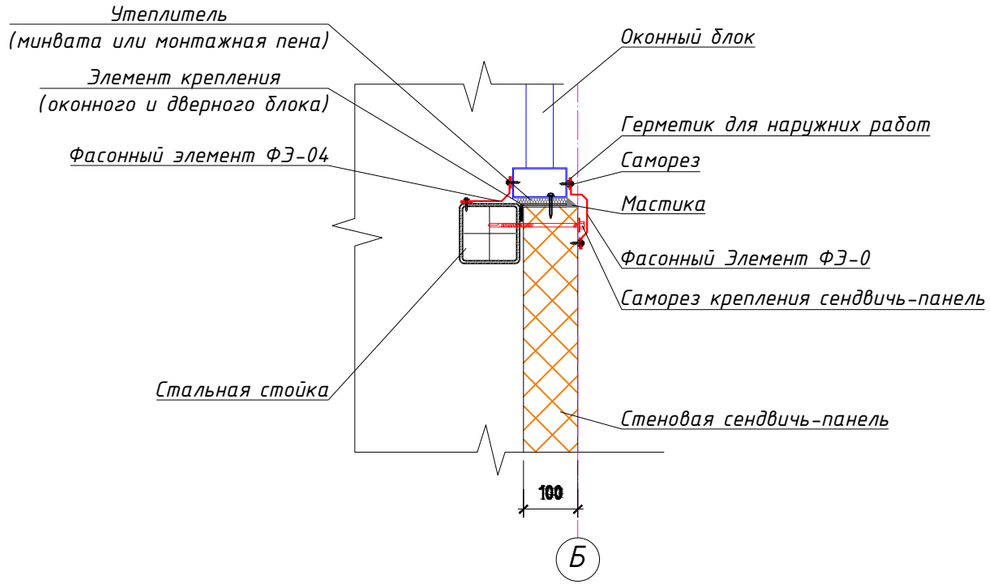
Подп. и дата

Инв.№ подл.

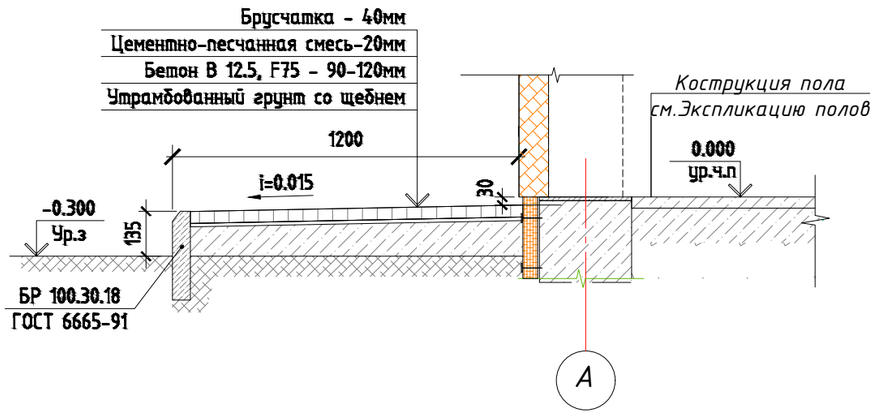
Узел 1



Узел 2



Деталь крыльца



Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп	Дата
ГИП		Мукамедиев			06.25
ГАП					
Разраб		Скоробогатова			06.25
Н. контр.		Утегенов Г			06.25

DE-05/2025-АР1

"Строительство автомобильной газонаполнительной компрессорной станции (АГНКС) для автомобильного транспорта в г. Актобе"

Стадия	Лист	Листов
РП	4.1	

Узел 1, Узел 2, Деталь крыльца

ТОО "DYNASTY ENGINEERING"
ГСЛ № 17002092
г. Алматы

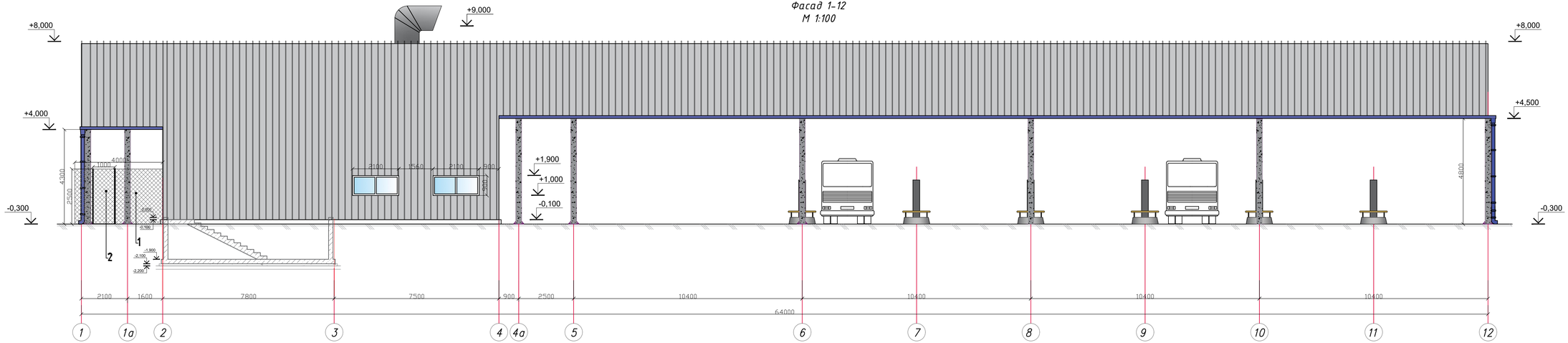
Согласовано

Взам.инв.N°

Подп.и дата

Инв.N°подл.

Фасад 1-12
М 1:100



Ведомость малых архитектурных форм

Поз., марка	Обозна- чения	Наименование	Количе- ство	Применение
1		Ограждение из сетчатых панелей "рабица",размеры секции 2,0 м х 2,5 м	29 п.м	УСН РК 8.02-03-2024 8601-0602-0201
2		Калитка распашная из сетчатых панелей 3D размером проема 1,0 м х 2,5 м, с металлическими стойками	2 шт.	УСН РК 8.02-03-2024 8601-0605-0404

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп	Дата	DE-05/2025-АР1		
						"Строительство автомобильной газонаполнительной компрессорной станции (АГНКС) для автомобильного транспорта в г. Актобе"		
ГИП		Мукамедиев			06.25		Стадия	Лист	Листов
ГАП							РП	5	
Разраб		Скоробогатова			06.25	Фасад 1-12, Ведомость малых архитектурных форм	ТОО "DYNASTY ENGINEERING" ГСЛ № 17002092 г. Алматы	
Н. контр.		Утегенов Г			06.25			

Согласовано

Взам.инв.№

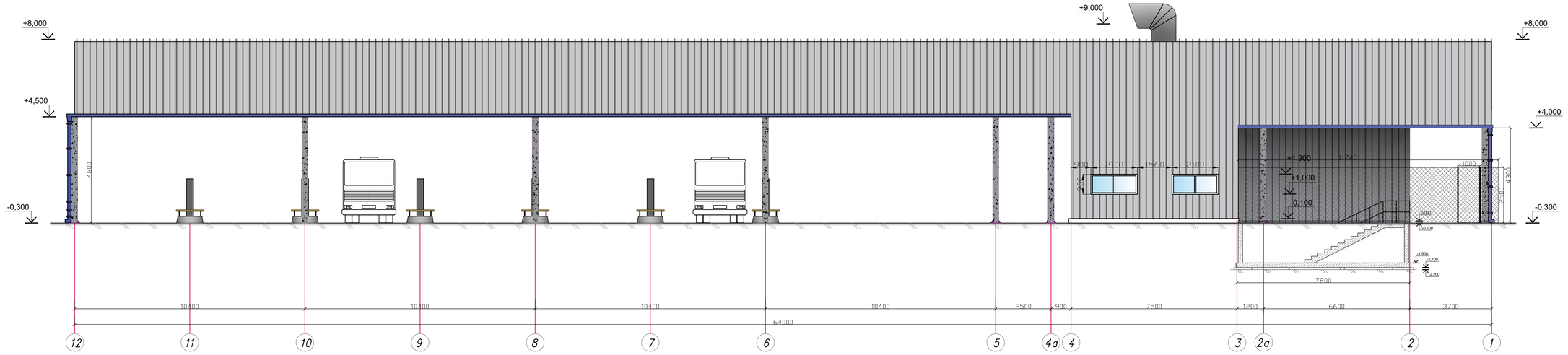
Подп. дата

Инв.№подл.

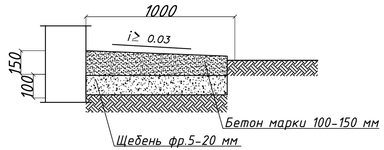
АР1(ТРК) (19.06) АГНКС В Г. Актобе.dwg

ФОРМАТ (840.00 X 297.00 ММ)

Фасад 12-1
М 1:100



Устройство бетонной отмостки



Примечание:

1. Общие данные смотреть на л.1 данного комплекта чертежей.
2. Данный лист смотреть совместно с листом 3,5.
3. По периметру здания выполнить отмостку из бетона кл. В7,5 на щебеночную подготовку. Общий объем бетона – 3,45м3. Общий объем щебня – 2,3м3.

Изм	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	DE-05/2025-АР1		
						"Строительство автомобильной газонаполнительной компрессорной станции (АГНКС) для автомобильного транспорта в г. Актобе"		
ГИП		Мукамедиев			06.25		Стадия	Лист	Листов
ГАП							РП	6	
Разраб		Скоробогатова			06.25	Фасад 12-1	TOO "DYNASTY ENGINEERING" ГСЛ № 17002092 г. Алматы		
Н. контр.		Утегенов Г			06.25				

Согласовано

Взам.инв.№

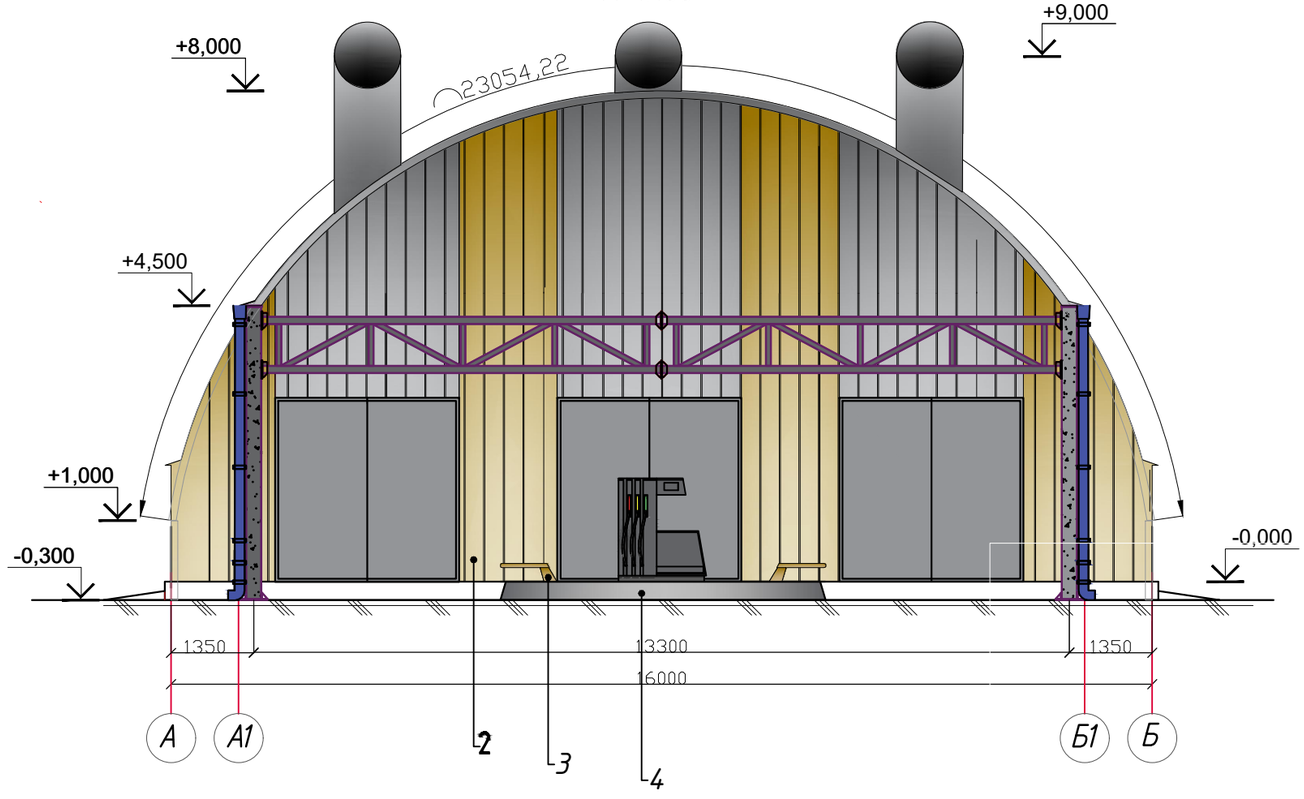
Подп. дата

Инв.№подл.

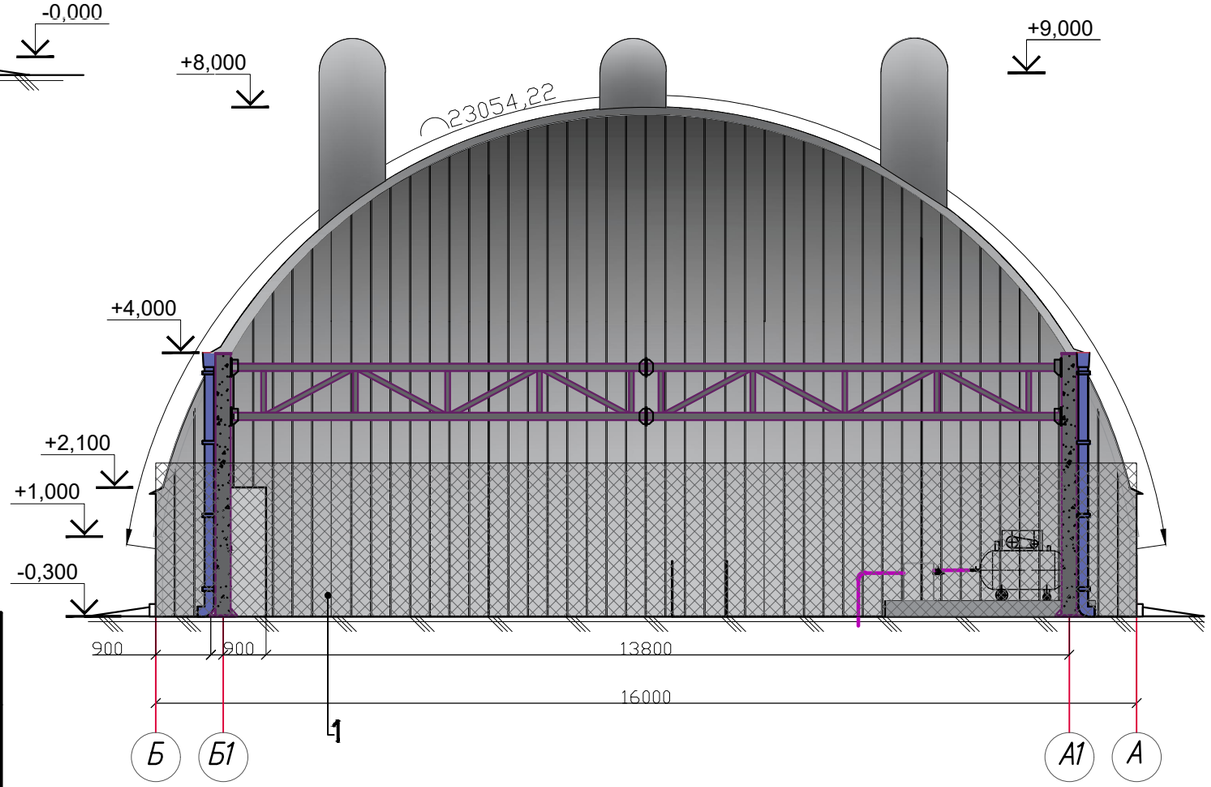
АР1(ТРК) (19.06) АГНКС В Г. Актобе.dwg

ФОРМАТ (840.00 X 297.00 MM)

Фасад А-Б
М 1:100



Фасад Б-А
М 1:100



Ведомость отделки фасадов

Лист	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Цвет	Цветовое число	Примеч.
1	Бескаркасная арочная оболочка	Гофрированная панель из оцинкованной стали		RAL 7037	544,10м²
2	Торцы здания	Гофрированная панель из оцинкованной стали		RAL 7037 RAL 8085	142,00м² 35,00м²
3	Ободок безопастности на заправочной колонке колонке	Стальной лист		RAL 8085	
4	Обшивка цоколя заправочной колонки	Стальной лист		RAL 7037	

Примечание:
1. Общие данные смотреть на л.1 данного комплекта чертежей.
2. Данный лист смотреть совместно с листом 3,5.

Согласовано

Взам.инв.N°

Подп.и дата

Инв.N°подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп	Дата
ГИП		Мукамедиев			06.25
ГАП					
Разраб		Скоробогатова			06.25
Н. контр.		Утегенов Г			06.25

DE-05/2025-АР1

"Строительство автомобильной газонаполнительной компрессорной станции (АГНКС) для автомобильного транспорта в г. Актобе"

Стадия	Лист	Листов
РП	7	

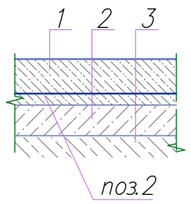
Фасад А-Б, Фасад Б-А,
Ведомость отделки фасадов

ТОО "DYNASTY ENGINEERING"
ГСЛ № 17002092
г. Алматы

Ведомость отделки помещений

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьера							
	Наименование	Площадь м²	Стены или перегородки	Площадь м²	Низ стен или перегородок	Выс, м	Площадь м²	Примечание
2			Сплошное выравнивание сухими строительными смесями толщ.2мм. окраска ВЭК за 2 раза	169,83				

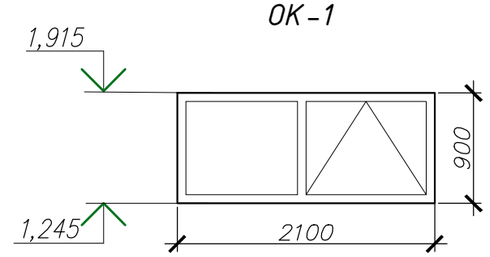
Экспликация полов

Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии 2.244-1.6	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь м²
на отм. 0,000				
1,2	1		-покрытие - бетон С25/30, армированный сеткой -150мм -подстилающий слой-бетон С12/15-100мм -основание -уплотненный грунт	156,80

Спецификация заполнения дверных и оконных проемов

Поз., марка	Обозначения	Наименование	Количество	Применение
Ок-1	ГОСТ 30674-99	Окно ОП В2 900х2100(4М1-10-4М1-10-4М1)	4	двухкамерный стеклопакет
Пд-1	ГОСТ 30674-99	Подоконник 2100х300х30(h)	4	
Д-1	ГОСТ 31174-2017	ДСН 1-2-2 О М2 У 900-2100(h)	1	
ВР-1	ГОСТ 31174-2017	Ворота распашные 3000-3000	3	

ОК-1



Примечание:

1. Данный лист смотреть совместно с листом 6.
2. Отделочные работы осуществляются с применением отделочных материалов отечественных производителей. В целях пожарной безопасности для отделки помещений использованы строительные материалы не горючие (НГ) и слабогорючие (Г-1), прошедшие пропитку антипиренами. В Отделке помещений использовать краску светлых тонов.
3. Наружные окна изготовить из термоизолированных профилей (система рамного остекления с терморазрывом)
4. Заполнение однокамерное, с безопасным остеклением СМ1- по ГОСТ 30826-2001

До изготовления и установки оконных, дверных блоков в проем стен,вести контрольные замеры проемов .
Все стекла в стеклопакетах оклеивать защитными пленками клаСса А3 по ГОСТ 51136-98.
Врезку всех замков выполнить в заводских условиях.

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп	Дата
ГИП		Мукамедиев			06.25
ГАП					
Разраб		Скоробогатова			06.25
Н. контр.		Утегенов Г			06.25

DE-05/2025-АР1

"Строительство автомобильной газонаполнительной компрессорной станции (АГНКС) для автомобильного транспорта в г. Актобе"

Стадия	Лист	Листов
РП	8	

Ведомость отделки помещений, Экспликация полов, Спецификация заполнения дверных и оконных проемов

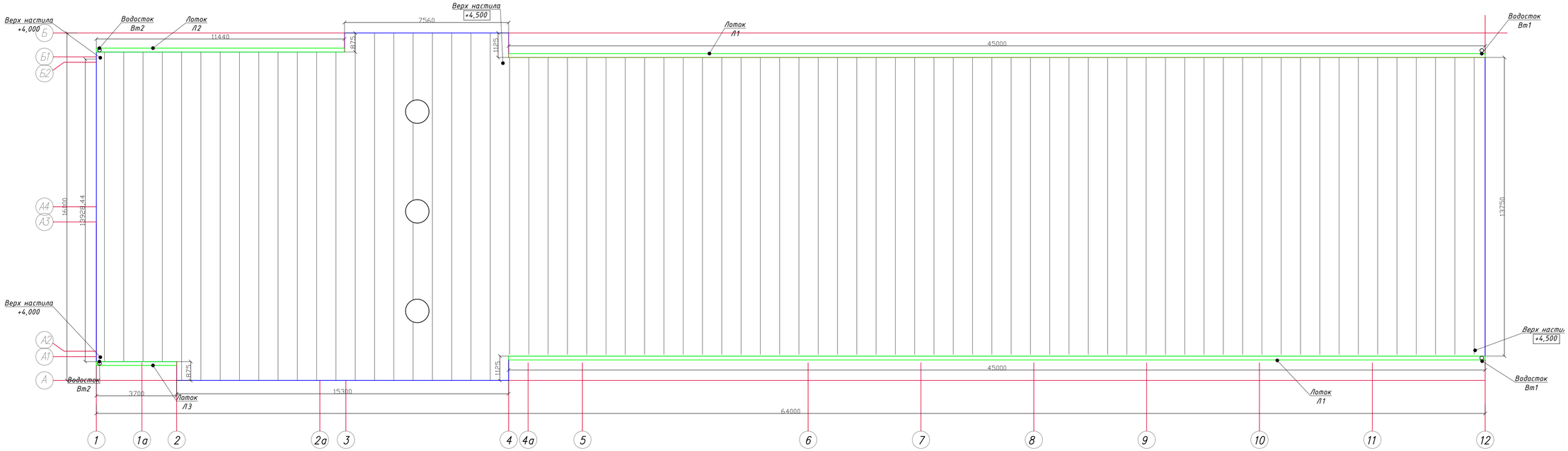
ТОО "DYNASTY ENGINEERING" ГСЛ № 17002092 г. Алматы

Согласовано

Взам.инв.N°

Подп.и дата

Инв.N°подл.



Спецификация на кровельные элементы

Марка поз.	Обозначение	Наименование		Кол-во	Масса ед.кг	Примеч.
	Водосточный лоток №1	Тр.Ф100×4	L=24140	2		
	Водосточный лоток №2	Тр.Ф100×4	L=11440	1		
	Водосточный лоток №3	Тр.Ф100×4	L=3700	1		
Вт-1	Водосточная труба	Тр.Ф100×4	L=4500	2	85,23	
Вт-2	Водосточная труба	Тр.Ф100×4	L=4000	2	75,76	

Примечание:
1. Данный лист смотреть совместно с листом 6
2. Узел выхода вытяжной системы см. лист 4 данного комплекта.

Изм	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
ГИП		Мукамедиев			06.25
ГАП					
Разраб		Скоробогатова			06.25
Н. контр.		Утегенов Г.			06.25

DE-05/2025-АР1

"Строительство автомобильной газонаполнительной компрессорной станции (АГНКС) для автомобильного транспорта в г. Актобе"

План кровли на отм. +8,000

Стадия	Лист	Листов
РП	9	

ТОО "DYNASTY ENGINEERING"
ГСЛ № 17002092
г. Алматы

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. дата

Инв.№подл.

АР1(ТРК) (19.06) АГНКС В Г. Актобе.dwg

ФОРМАТ (840.00 X 297.00 MM)